

ZARZĄDZENIE Nr 3439/05
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 28 kwietnia 2005r.

w sprawie: akceptacji ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku przy ul. Topolowej i Al. Kobylińskiego, Obręb Nr 8 oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782) w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) i Uchwały Nr 672/XXI/00 Rady Miasta Płocka z dnia 19 września 2000 roku w sprawie sprzedaży działek położonych w Płocku przy ul. Topolowej i Al. Kobylińskiego oraz Zarządzenia nr 3050/05 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 24 stycznia 2005 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działki nr 178/20 położonej w Płocku przy ul. Topolowej – Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane położone w Płocku przy ul. Topolowej i Al. Kobylińskiego zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp.	Nr ewid.	Łączna pow. w m2	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w p.z.p.	Szacunkowa wartość nieruchomości w zł	Cena wywoławcza nieruchomości (netto) w zł
1	178/5 i 178/16 i 178/20	4.506 m2	66208	niezabudowana	Przeznaczenie podst.: usługi publiczne lub komercyjne. Przezn. dopuszcz.: zabudowa mieszk. wielorodzinna, parkingi, urządzenia elektroenergetyczne Zakaz lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2	856.140,00	860.000,00
2	178/7 i 178/14	4.197 m2	66208	niezabudowana	j.w.	797.430,00	800.000,00
3	178/8 i 178/12	4.314 m2	66208	niezabudowana	j.w.	766.598,00	770.000,00

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Nieruchomości zlokalizowane są w niewielkiej odległości od centrum miasta, w sąsiedztwie osiedli mieszkaniowych.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) upływa w dniu 10 czerwca 2005 r.

§ 2

Niniejsze Zarządzenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni. Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Topolowej i Al. Kobylińskiego w składzie:

1. Przewodniczący - Pakulski Mariusz
2. Z-ca Przewodniczącego – Rzeszotarski Wojciech
3. Członek - Udałow Barbara
4. Członek - Dobosz Dariusz
5. Członek - Łapiak Beata
6. Członek - Żmijewska Zofia

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Mirosław Milewski