

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa 3-powłokowej hali namiotowej pneumatycznej - ciśnieniowej (zwanej dalej halą pneumatyczną) wraz z oświetleniem, na potrzeby Stadionu Miejskiego im. B. Szymańskiego w Płocku przy ul. Sportowej 3, wchodzącego w skład Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o.
2. Przeznaczenie hali pneumatycznej: zadaszenie dwóch kortów tenisowych o wymiarach 36,90 m x 36,90 m.
3. Okres dzierżawy – od 1.10.2017 r. do 31.03.2018 r. z możliwością przedłużenia.
4. Montaż hali pneumatycznej: teren do zamontowania hali pneumatycznej Dzierżawca udostępni Wydzierżawiającemu najpóźniej na 3 dni przed terminem rozpoczęcia okresu dzierżawy. Odbiór hali przez Dzierżawcę nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym termin dzierżawy.
5. Demontaż hali pneumatycznej musi nastąpić w ciągu 7 dni od daty zakończenia okresu dzierżawy.
6. Wymagania techniczne hali pneumatycznej:
  - 1) Poszycie hali pneumatycznej: 3-powłokowe, w bardzo dobrym stanie technicznym, czyste, dostosowane do istniejącego systemu wentylacyjno-grzewczego i istniejącego fundamentu betonowego. Hala powinna być odporna na warunki atmosferyczne występujące w okresie dzierżawy w centralnej Polsce, łatwa do czyszczenia i konserwacji oraz bezpieczna w użytkowaniu, spełniająca aktualne wymogi prawa.
  - 2) Materiał powłoki musi być klasyfikowany jako trudno zapalny lub niepalny (wymagany atest).
  - 3) Mocowanie hali pneumatycznej do istniejącego fundamentu betonowego (opaski) wyposażonego w system kotwiący (zaczepy) w postaci obręczy stalowych  $\varnothing$  80 (średnica wewnętrzna  $\varnothing$  65).
  - 4) Powłoka musi być wyposażona w odpowiedni osprzęt do jej zamontowania do istniejącego fundamentu oraz do eksploatacji. Dzierżawca dopuszcza dostosowanie przez Wydzierżawiającego i na jego koszt systemu kotwiącego do zaproponowanej hali namiotowej pneumatycznej, zgodnie z przepisami prawnymi i względami bezpieczeństwa, w porozumieniu z Dzierżawcą.
  - 5) Dostarczona hala pneumatyczna musi być wyposażona w kompletną służbę wejściową (obrotową) i w wyjście awaryjne wraz z drzwiami umożliwiające szybkie i bezpieczne opuszczenie hali oraz łatwe do otwarcia, powinna też być dostosowana do istniejącego systemu wentylacyjno-grzewczego. Dzierżawca dopuszcza ewentualne niewielkie przeróbki przez Wydzierżawiającego na jego koszt, zgodnie z przepisami prawnymi i względami bezpieczeństwa, w porozumieniu z Dzierżawcą.
  - 6) Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
  - 7) Jeżeli konstrukcja hali oferowana przez Wydzierżawiającego będzie się różniła od wymiarów wskazanych przez Dzierżawcę, Wydzierżawiający winien uzyskać akceptację proponowanej hali przez Dzierżawcę.
  - 8) Wydzierżawiający zainstaluje oświetlenie hali pneumatycznej zgodnie z przepisami prawnymi i względami bezpieczeństwa - świetlówki energooszczędne w lekkich oprawkach o mocy 6 - 7,5 kW, podwieszane od strony wewnętrznej do powłoki hali pneumatycznej, rozmieszczone w sposób zapewniający równomierne oświetlenie nawierzchni kortów.
  - 9) Wydzierżawiający wykona zabezpieczenia:
    - a) wlotu powietrza z nagrzewnicy pieca olejowego przed wpadaniem piłek - np. w postaci siatki metalowej,
    - b) wylotu powietrza - przed silnym nawiewem powietrza do wnętrza hali utrudniającym korzystanie z hali - w postaci kosza, stelaża z drewna obitego PCV przymocowanego do kontenera magazynu paliw np. taśmą aluminiową za pomocą wkrętów do metalu.

7. Parametry techniczne istniejącego systemu wentylacyjno-grzewczego, do którego ma być dostosowana hala pneumatyczna:
- 1) moc znamionowa: 280.000 kcal/h
  - 2) sprawność: 89,5 %
  - 3) wydajność wentylatora: 25.000 m<sup>3</sup>/h
  - 4) zasilanie: 220/380 V, 33/20 A
  - 5) wymiennik ciepła: 1,2 m<sup>3</sup>
  - 6) temperatura spalin: 250 °C
  - 7) średnica komina: 300 mm
  - 8) waga systemu: 1.100 kg
  - 9) wydajność systemu grzewczego: 250.000 kcal/h
  - 10) nadciśnienie utrzymywane wewnątrz systemu: 25 mm słupa wody.
8. Zakres prac Wydzierżawiającego zawarty w cenie dzierżawy:
- 1) transport hali pneumatycznej wraz z oświetleniem na miejsce zainstalowania,
  - 2) montaż hali pneumatycznej wraz z oświetleniem,
  - 3) demontaż hali pneumatycznej wraz z oświetleniem,
  - 4) transport hali pneumatycznej wraz z oświetleniem po demontażu,
  - 5) dostarczenie instrukcji obsługi dostarczonej hali pneumatycznej wraz z oświetleniem,
  - 6) przeszkolenie załogi Dzierżawcy w zakresie obsługi dostarczonej hali pneumatycznej wraz z oświetleniem,
  - 7) ubezpieczenie dostarczonej hali namiotowej wraz z oświetleniem od wszelkich żywiołów: huraganu, gradu, deszczu, śniegu i innych ryzyk atmosferycznych. Ryzyka - dotyczące żywiołów atmosferycznych - nieubezpieczone obciążają Wydzierżawiającego.

**UWAGA:**

Wszelkie przeróbki mające na celu dostosowanie warunków istniejących na obiekcie stadionu do posadowienia i eksploatacji, zaproponowanej przez Wydzierżawiającego, hali pneumatycznej wraz z oświetleniem, muszą być uzgadniane podczas wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Możliwe są do dokonania po wyrażeniu pisemnej zgody przez Dzierżawcę. Koszt ewentualnych przeróbek leży po stronie Wydzierżawiającego i stanowi składnik ceny ofertowej na dzierżawę hali pneumatycznej