

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wiaty drewnianej – altany piknikowej na „Zielonym Ogródku” MOSiR Płock Sp. z o.o. 09-402 Płock, pl. Dąbrowskiego w zakresie:

1. uzyskania mapy do celów projektowych,
2. uzyskania decyzji o warunkach zabudowy,
3. opracowania koncepcji w oparciu o opis przedmiotu zamówienia i założenia użytkowe dla projektowanej wiaty, zalecenia Konserwatora Zabytków, Zespołu ds. Estetyki Miasta,
4. opracowania projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę,
5. uzyskania niezbędnych - wymaganych uzgodnień,
6. opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
7. opracowania kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót,
8. przygotowania wniosku pozwolenia na budowę,
9. nadzoru autorskiego przy realizacji wiaty w ilości 3 godzin.

Założenia użytkowe dla wiaty drewnianej – altany piknikowej na „Zielonym Ogródku” MOSiR Płock Sp. z o.o.

Lokalizacja

Zielony Ogródek

Plac Dąbrowskiego 2 a

09-402 Płock

Działka o nr ewidencyjnym 1034/3 obręb Śródmieście. Działka położona w strefie konserwatorskiej.

Przeznaczenie

Trwałe zadaszenie części gastronomicznej (30 stołów z ławami na utwardzonej powierzchni wyłożonej kostką polbrukową) wiatą drewnianą opartą na drewnianych słupach. Wiata służyć będzie jako miejsce organizowania imprez piknikowo rekreacyjnych – miejsce spotkań, festynów, występów, koncertów itp. na świeżym powietrzu wśród zieleni.

Opis

Wymiary wiaty długość 27,50 m, szerokość 6,80 m, wysokość 4,50 m.

Wiata całoroczna, drewniana nad częścią konsumpcyjną/gastronomiczną na „Zielonym Ogródku” MOSiR Płock Sp. z o.o.

Konstrukcję nośną wiaty stanowią drewniane słupy wykonane z oheblowanego i zaimpregnowanego preparatami grzybo i owadobójczymi drewna o odpowiedniej klasie wytrzymałości oraz gatunku, który preferowany jest przy tego typu budowlach. Słupy nośne oparte na stopach fundamentowych. Wiata prócz słupów zewnętrznych podparta winna/może być również słupami w środkowej jej części w ilości zapewniającej jej stabilność i wytrzymałość na opady atmosferyczne i działające siły dla tej części Polski.

Podłoga projekt winien zakładać wykorzystanie istniejącego podłoża wykonanego z kostki polbrukowej stanowiącego podłogę dla projektowanej wiaty.

Dach wiaty dwuspadowy z pełnym deskowaniem kryty gontem bitumicznym w kolorze wskazanym przez Zespół ds. Estetyzacji/ Konserwatora zabytków pismem z dnia 26.06.br. tj.: kształt dachówek zbliżony do prostokątnego, kolor w odcieniach jasnego brązu bądź terakoty z efektem cieniowania- trójwymiarowości.

Dach wiaty powinien mieć taki kąt nachylenia aby nie zalegał śnieg – obciążenia od wiatru, deszczu i śniegu dla tego obszaru Polski. Siły działające na wiatę odpowiednie dla tej strefy klimatycznej.

Instalacje

Instalacja elektryczna umożliwiająca strefowe korzystanie z wiaty.

Wiata bez rynien i rur spustowych, bez instalacji wod.-kan.

Instalacja odgromowa tylko w przypadku konieczności

Kolorystyka Konstrukcja pomalowana w kolorze wskazanym przez Konserwatora zabytków/Zespół ds. Estetyzacji (zalecenia w załączeniu)

Rozwiązania funkcjonalne

Projekt powinien uwzględniać możliwość mobilnego podziału wiaty na dwie równe, niezależne strefy oraz możliwość zadaszenia ścian bocznych roletami antywłamaniowymi bądź innym alternatywnym rozwiązaniem, który umożliwi osłonięcie wiaty przed warunkami atmosferycznymi.

Teren

Działka na której ma być zlokalizowana wiata z dwóch stron jest zabudowana budynkami tj.: od strony północnej dwukondygnacyjnym budynkiem sali sportowej z dachem dwuspadowym, od strony zachodniej jednokondygnacyjnym budynkiem magazynowym z dachem dwuspadowym w którego bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się drewniany podest taneczny zadaszony zielonym materiałem w którego centralnej części rośnie okazałe drzewo – akacja, Działka w całości ogrodzona i zagospodarowana z licznymi nasadzeniami typu świerki, klony, cisy, tuje itp..

Okres użytkowania – min. 10 lat

Opracowała: Jolanta Rosmanowska

