

UMOWA (wzór)

zawarta w Płocku, w dniu..... pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy pl. Celebry Papieskiej 1, 09-400 Płock, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000661653, NIP 7743231901, REGON 366071611, reprezentowanym przez:

Marcina Jeżewskiego – Prezesa Zarządu

Łukasza Jankowskiego – Wiceprezesa Zarządu,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
..... NIP,

reprezentowaną przez:

.....,
zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie ochrony osób i mienia na obiektach MOSiR Płock sp. z o.o., tj.

- 1) świadczenie fizycznej ochrony osób i mienia,
- 2) całodobowy kontakt z mobilną grupą interwencyjną,
- 3) świadczenie usług transportowania środków pieniężnych,
- 4) ochrona w formie monitoringu,
- 5)

w zakresie i na zasadach określonych w opisie przedmiotu zamówienia (Ochrona – zamówienie nr 2), będącego integralną częścią umowy i zgodnie z ofertą złożoną dnia

3. Odbiór środków pieniężnych odbywać się będzie **zgodnie z harmonogramem**, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy. Zmiana harmonogramu nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy o zmianie.

2. Pakiety depozytowe przekazywane będą do w Płocku, ul.

3. Pracownicy Wykonawcy w czasie trwania ochrony dysponują kluczem do drzwi zewnętrznych w obiektach Sali Sportowej, Stadionu Miejskiego, Kompleksu Sportowego Stoczniovec, mają również dostęp do kluczy do wszystkich innych pomieszczeń w przypadku zdarzeń nadzwyczajnych – zgodnie z instrukcją wewnętrzną Zamawiającego.

4. Strony zobowiązują do wzajemnego informowania o zdarzeniach mogących mieć znaczenie dla należytego wykonania usług objętych niniejszą umową. Wykonawca zobowiązany jest gromadzić informacje o zaistniałych zdarzeniach (m.in. zagrożeniach dla życia, zdrowia lub mienia).

§ 2

Koncesja, pracownicy i ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, zgłoszonej do, świadczy usługi ochrony osób i mienia, w tym konwojowanie wartości pieniężnych, zgodnie z posiadaną koncesją nr.....z dnia..... udzieloną przez

2. Wykonawca oświadcza, iż - w celu realizacji umowy - dysponuje w pełni wykwalifikowanymi pracownikami ochrony, spełniającymi wymogi ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1432 ze zm.) oraz mobilną grupą interwencyjną.

3. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednim sprzętem technicznym niezbędnym przy realizacji zadań ochrony.

4. **Załącznikiem nr 2** do niniejszej umowy jest kopia aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie

ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji polisy przez cały okres trwania umowy. Brak aktualnej polisy ubezpieczeniowej stanowi podstawę do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy i zastosowanie kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 4.

§ 3

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca będzie świadczyć usługi objęte niniejszą umową z należytą starannością, **zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia**, o którym mowa w § 1 ust. 1, praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego rodzaju usług oraz zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym w szczególności prawa w zakresie ochrony osób i mienia.
2. Wykonawca kontroluje i na bieżąco zgłasza Zamawiającemu stwierdzony niewłaściwy stan wszystkich zewnętrznych wejść i zamknięć ochraniających obiektów.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za zaginięcie, uszkodzenie bądź zniszczenie mienia znajdującego się na terenach i w obiektach objętych ochroną lub też samego obiektu, a także szkody z tym związane – jeżeli zdarzenia te powstały w okresie lub w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę czynności ochrony w oparciu o niniejszą umowę.
4. Wykonawca odpowiada za szkody na osobach trzecich i ich mieniu wyrządzone przy wykonywaniu czynności ochrony świadczonych na rzecz Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przewożone pakiety depozytowe od momentu odebrania ich z placówki Zamawiającego do momentu dokonania wrzutu do placówki banku.
6. Wykonawca niezwłocznie powiadamia Zamawiającego o przyczynach opóźnienia lub braku możliwości przekazania odebranych pakietów depozytowych do banku w wyznaczonym czasie, informując o przyczynie opóźnienia lub braku możliwości przekazania.
7. Wykonawca nie odpowiada za zawartość pakietów depozytowych, o ile nie noszą one śladów naruszenia, uszkodzenia plomb i innych zabezpieczeń w nich stosowanych.
8. Wykonawca nie odpowiada za treści dokumentacji dotyczącej zawartości przejętych pakietów depozytowych.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitoringu z powodu:
 - a) nieprawidłowej pracy łączy telefonicznych, łączy GSM i zakłóceń transmisji radiowych, w szczególności spowodowanych działaniem czynników atmosferycznych, niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy,
 - b) wadliwego działania systemu alarmowego zainstalowanego na obiekcie,
 - c) brak uzbrojenia systemu alarmowego z winy Zamawiającego.
10. W razie zagrożenia dla przewożonych pakietów depozytowych Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstania szkody, a w razie jej zaistnienia do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego oraz Policji i/lub innych właściwych służb.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie niezbędne do wykonania niniejszej umowy informacje i materiały, jakie Strony uznają za niezbędne do prawidłowego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia pracownikom Wykonawcy pomieszczeń (w sezonie zimowym – ogrzewanych), bez dodatkowego wynagrodzenia, wyposażonych w podręczny sprzęt gaśniczy, a także zapewni możliwość korzystania z urządzeń sanitarnych.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dbania o należyty stan wszystkich zewnętrznych wejść i zamknięć ochraniających obiektów, a także do ich należytego zabezpieczenia przeciwpożarowego.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonywanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie w następujący sposób:

- 1) za fizyczną ochronę osób i mienia - stawka godzinowa **zł netto** x ilość przepracowanych godzin przez każdego pracownika ochrony,
 - 2) za transport wartości pieniężnych – stawka jednostkowa **zł netto** x ilość wykonanych transportów (zgodnie z harmonogramem),
 - 3) za przyjazd i interwencję, wezwanej przez Zamawiającego, mobilnej grupy interwencyjnej - stawka jednostkowa netto x ilość interwencji,
 - 4) za ochronę w formie monitoringu – stawka jednostkowa **zł netto** za miesiąc x ilość miesięcy,
 - 5)
plus podatek VAT według stawki w wysokości%.
2. Cena jednostkowe, określone w ust. 1, nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy bez względu na rzeczywistą (końcową) wielkość zamówionej usługi oraz zawierają wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy odbywać się będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, w terminie od 1 do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym usługi zostały wykonane lub w terminie do 7 dni po dacie zakończenia realizacji, jeżeli nie jest to pełny miesiąc. Faktury zawierać będą informacje o ilościach i stawkach jednostkowych. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktur na Zamawiającego, odrębnie dla każdego z obiektów.
 3. Należności Wykonawcy wynikające z poprawnie wystawionych faktur będą płatne przelewami na konto bankowe wskazane w fakturach, w terminie **30 dni od daty wystawienia poprawnej faktury**. Gdy termin płatności przypadnie w dniu świątecznym lub wolnym od pracy dla **Zamawiającego** zapłata nastąpi w pierwszym następującym dniu roboczym po tej dacie.
 4. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 5. Za nieterminową zapłatę przez Zamawiającego faktur Wykonawca ma prawo naliczać odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki. Podstawą płatności będzie wystawiona nota odsetkowa z terminem płatności określonym w ust. 4.
 6. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia w przypadku gdy nastąpi:
 - 1) ustawowa zmiana stawki VAT, wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT). Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian,
 - 2) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów Ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeśli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – co zostanie przez Wykonawcę uzasadnione i udokumentowane,
 - 3) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeśli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę - co zostanie przez Wykonawcę uzasadnione i udokumentowane.

§ 6

Kontrola i kary umowne

1. Realizacja zadań ochrony, o których mowa w § 1, podlega bieżącej kontroli Zamawiającego (kierowników, osób zastępujących lub wskazanych przez kierowników).
2. W razie stwierdzenia nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę:
 - 1) pracownik **Zamawiającego** dokonuje odpowiedniego zapisu w książce służby (potwierzonego przez kierującego pracownikami ochrony), którą Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na każdym z obiektów, na którym świadczona jest usługa ochrony fizycznej osób i mienia.
Na podstawie zapisu w książce służby Zamawiający sporządzi protokół, który będzie stanowił podstawę do nałożenia kary umownej w wysokości **20%** wynagrodzenia miesięcznego brutto za świadczoną na danym obiekcie usługę fizycznej ochrony osób i mienia;

- 2) w przypadku nieprawidłowości związanych z transportem wartości pieniężnych **Zamawiający** może obciążyć Wykonawcę **karą umowną**:
- w wysokości **50%** stawki jednostkowej brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 2, za każdą godzinę zwłoki w odbiorze gotówki, licząc od przekroczenia 2 godzin od godziny wyznaczonej w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 2,
 - w wysokości **50 zł** za każdy dzień, w przypadku zwłoki w przekazaniu pakietu depozytowego do banku, powodującej nie zaksięgowanie gotówki na koncie Zamawiającego najpóźniej w dniu następnym po odbiorze gotówki od Zamawiającego. (Bank dokonuje księgowania przekazanej gotówki raz w ciągu doby).
- Zamawiający** kieruje również uwagi do Wykonawcy na piśmie.
- 3) w przypadku nieprawidłowości związanych z działaniem grupy interwencyjnej/patrolu interwencyjnego, **Zamawiający** może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości **50 zł** za każdy kwadrans zwłoki w dojeździe do obiektu pracownika Zamawiającego. Zamawiający kieruje również uwagi do Wykonawcy na piśmie.
3. **W razie niewykonania umowy w całości lub w części, albo jej nienależytego wykonania przez co najmniej dwukrotne uchybienie tym samym obowiązkom**, bądź przez uchybienie z winy umyślnej lub wskutek rażącego niedbalstwa, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminu wypowiedzenia, z zachowaniem w mocy postanowień ust. 4. **Dotyczy to również braku aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej** i nie dostarczeniu kopii polisy, o czy jest mowa w § 2 ust. 4, a ponadto gdy:
- zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy,
 - Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn,
 - Wykonawca przerwał realizację umowy bez uzasadnionych przyczyn,
4. Zamawiający niezwłocznie powiadamia Wykonawcę o rozwiązaniu umowy w formie pisemnej, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, za pośrednictwem operatora pocztowego. W przypadku nieodebrania listu poleconego, po dwukrotnym awizowaniu, uznaje się, że oświadczenie o wypowiedzeniu umowy zostało Wykonawcy doręczone.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo żądać zapłaty kary umownej w wysokości dwukrotności wynagrodzenia miesięcznego brutto z ostatniego pełnego miesiąca za świadczone usługi łącznie na wszystkich obiektach Zamawiającego, dla których obowiązuje niniejsza umowa.
6. Naliczenie kary na podstawie ust. 2 nie wyłącza prawa naliczenia kary, o którym mowa w ust. 4 (kumulacja kar).
7. W przypadku wystąpienia kar umownych po stronie Wykonawcy, Zamawiający wystawi stosowną notę obciążającą Wykonawcę w wysokości kary umownej. Strony dopuszczają wzajemne rozliczenie w formie finansowej kompensaty wierzytelności.
8. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy powstanie szkoda – Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości, ponad wysokość kar umownych.

§ 7

Czas obowiązywania umowy

- Umowa zawarta została od 02.01.2018 r. od godz. 20:00 do 02.01.2019 r. do godz. 07:00 z możliwością jej przedłużenia o kolejny rok.
- Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego w przypadku opisanym w § 6 ust.3.
- Umowa może zostać rozwiązana przez Wykonawcę w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy Zamawiający zalega z zapłatą należności za usługę objętą niniejszą umową, za co najmniej jeden okres płatności i po bezskutecznym upływie 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty nadal nie dokonuje płatności.

§ 8

Osoby do kontaktów

- Do kontaktów z Wykonawcą w zakresie wyjaśniania spraw związanych z bieżącą realizacją

- zakresu zleconych czynności oraz wnoszenia uwag co do ich wykonania Zamawiający wyznacza kierowników obiektów lub osoby przez nich upoważnione (nr telefonów podane zostały w opisie przedmiotu zamówienia) oraz p. tel. e-mail
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będzie tel. e-mail
 3. Strony są zobowiązane do niezwłocznego powiadomienia w formie pisemnej o zmianie danych teleadresowych osób wskazanych do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

Poufność

1. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, ujawnić treści umowy lub informacji dostarczonej przez Zamawiającego lub na jego rzecz w związku z tą umową, jakiegokolwiek osobie trzeciej, z wyjątkiem sytuacji, gdy obowiązek udzielenia informacji wynika z odrębnych przepisów prawa.
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wykorzystywać jakichkolwiek dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach niż wykonanie umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje i materiały, które uzyskał podczas i w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Dochowanie tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne właściwe dla przedmiotu umowy.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze porozumienia, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia zgody przekazać je do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA