

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM DO 30 000 EURO
z dnia 23.12.2016 r.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o. o. w organizacji zaprasza do składania ofert na świadczenie usługi **utrzymania w sprawności technicznej i eksploatacyjnej budynku hali widowiskowo-sportowej ORLEN ARENA oraz obiektów wokół hali (w zakresie elektryki, teletechniki i automatyki).**

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania w sprawności technicznej i eksploatacyjnej budynku hali widowiskowo-sportowej ORLEN ARENA (dalej: hala), parkingu wielopoziomowego, skateparku, placu wodnego oraz terenów wokół hali, m.in. poprzez nadzór nad instalacją elektroenergetyczną, teletechniką, systemem SSWiN, automatyką i podzespołami systemu BMS oraz kontrolą dostępu firmy KANTECH, według poniższej specyfikacji:

1) W zakresie instalacji elektroenergetycznej:

- a) obsługa, nadzór, kontrola, konserwacja oraz natychmiastowe usuwanie ewentualnych nieprawidłowości w działaniu instalacji wewnątrz i na zewnątrz budynków łącznie z siecią zintegrowaną,
- b) nadzór i opieka nad układem pomiarowym - poza układem pomiarowym przynależnym do ZEP Sp. z o.o.,
- c) przygotowanie terminów oraz nadzór nad przeglądami technicznymi.

2) W sprawie konserwacji, naprawy automatyki oraz regulacji podzespołów systemu BMS:

- a) nadzór nad prawidłowością funkcjonowania zespołów mechanicznych i elektrycznych,
- b) przygotowanie terminów oraz nadzór nad przeglądami technicznymi.

3) W zakresie teletechniki:

- a) nadzór nad prawidłowością funkcjonowania zespołów elektrycznych,
- b) nadzór nad poprawnością działania poszczególnych systemów,
- c) przygotowanie terminów oraz nadzór nad przeglądami technicznymi.

4) W zakresie systemu SSWiN:

obsługa, nadzór, kontrola, konserwacja oraz natychmiastowe usuwanie ewentualnych nieprawidłowości w działaniu instalacji wewnątrz i na zewnątrz budynku łącznie z siecią zintegrowaną.

5) W zakresie kontroli dostępu firmy KANTECH:

obsługa, nadzór, kontrola, konserwacja oraz natychmiastowe usuwanie ewentualnych nieprawidłowości w działaniu instalacji wewnątrz i na zewnątrz budynku łącznie z siecią zintegrowaną.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje bieżące monitorowanie, usuwanie usterek i awarii bez nakładów materiałowych oraz nadzór obsługi technicznej nad wymienionymi systemami, również podczas imprez.
3. Koszty zakupu materiałów pokrywa Zamawiający.
4. Pod pojęciem usterki należy rozumieć obniżenie sprawności i funkcjonalności urządzenia/urządzeń nie wpływające na skuteczność pracy systemu, jednakże obniżające jego efektywność oraz komfort i bezpieczeństwo korzystania z urządzenia/urządzeń bądź spełniania przez nie zakładanych funkcji (np. wymiana żarówek, bezpieczników, gniazdek, włączników i wyłączników itp.)
5. Pod pojęciem awarii należy rozumieć wystąpienie uszkodzenia o znacznych rozmiarach, w wyniku których następują zakłócenia w normalnej pracy urządzenia (systemu), co powoduje niemożliwość dalszej pracy przy wymaganych parametrach, w wyniku których urządzenie staje się niezdolne do wykonywania swoich funkcji w oczekiwanym miejscu i czasie (niespodziewane i nieplanowane zatrzymanie urządzeń lub systemu odpowiedzialnego za pełnienie określonej funkcji).
6. Czas reakcji/usunięcia awarii lub usterki przez Wykonawcę nie może przekroczyć 24 godzin w przypadku bieżącego funkcjonowania hali, a w przypadku imprezy organizowanej w hali nie może przekroczyć 1 godziny od stwierdzenia usterki lub awarii.
7. W ramach zlecenia podczas trwania imprez w hali Wykonawca zobowiązuje się delegować od 1 do 3 osób nadzoru elektronicznego i teletechnicznego do obsługi oraz nadzoru nad prawidłowością działania systemów i urządzeń, na czas przygotowań do imprez jak i na czas ich trwania. Informacja o planowanej imprezie zostanie przekazana nie później niż na 3 dni przed terminem imprezy.
8. Wszystkie prace winny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

II. Termin realizacji zamówienia: od 01.01.2017 r. do 31.03.2017 r.

III. Warunki wykonania

1. O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który spełnia następujący warunek:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj:
posiada świadectwo kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, prac kontrolno-pomiarowych **(ksero poświadczone za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty)**.
- b) posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
W tym zakresie wykonawca musi wykazać w formularzu oferty **wykonanie co najmniej jednej usługi o wartości nie niższej niż 7.500,00 zł netto** (obejmującego okres nie dłuższy niż 3 m-ce, w ramach jednego zamówienia) związanej z utrzymanie w sprawności technicznej i eksploatacyjnej obiektu (elektryka i teletechnika) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert - z podaniem wartości, przedmiotu zamówienia, daty wykonania i odbiorcy oraz **załączyć dokument potwierdzający, że usługa ta wykonana została należycie**.
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
Wykonawca zamówienia musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej, w dniu podpisania umowy, zobowiązując się jednocześnie do kontynuacji umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy. Nieprzedłużenie i nieprzedłożenie odpowiedniej polisy Zamawiającemu, stanowi podstawę do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

III. Informacje:

1. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę wg załącznika nr 1.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca musi zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i obowiązującymi przepisami prawa. **Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.**
3. Zamawiający może negocjować cenę ofertową lub termin wykonania zamówienia z Wykonawcą/Wykonawcami, który/którzy złożył/złożyli ofertę z najkorzystniejszą ceną lub unieważnić postępowanie".
4. Termin związania ofertą: 30 dni.
5. Kryterium wyboru oferty: cena.
6. Oferta musi być podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
7. W przypadku uchylania się Wykonawcy, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza od podpisania umowy i przyjęcia jej warunków 2 dni ponad termin określony przez Zamawiającego, umowa zostanie podpisana z drugim w kolejności Wykonawcą, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny, bądź zamknięcia postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ogłoszenia.
10. Zamawiający poinformuje o wyniku postępowania na stronie internetowej **www.mosirplock.pl** oraz - pocztą elektroniczną - wybranego do świadczenia usług Wykonawcę i jednocześnie wyznaczy termin na podpisanie umowy.
11. **Ofertę należy złożyć** na załączonym druku ofertowym (**załącznik nr 1** do ogłoszenia) **w nieprzekraczalnym terminie do 29.12.2016 r. do godz. 13:00** w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o. o. w organizacji, tj. Plac Celebry Papieskiej 1, 09-400 Płock, pok. 145. Oferty należy składać w kopertach z napisem: „**Oferta na utrzymania w sprawności technicznej i eksploatacyjnej hali**”.
Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po powyższym terminie nie będą uwzględniane.
12. W kwestiach formalnych dotyczących ogłoszenia prosimy o przesyłanie pytań pod adres e-mail: biuro@mosirplock.pl .

Wykaz załączników:

- 1) formularz ofertowy,
- 2) wzór umowy.

.....
 (pieczęć wykonawcy)

OFERTA

Przedmiot zamówienia:

utrzymanie w sprawności technicznej i eksploatacyjnej budynku hali widowiskowo-sportowej ORLEN ARENA oraz obiektów wokół hali (w zakresie elektryki, teletechniki i automatyki).

Zamawiający:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o. w organizacji

Wykonawca:

Nazwa

Miejscowość, kod pocztowy i adres

NIP Tel. Fax:

e-mail

Nr KRS

Uprawnieni przedstawiciele Wykonawcy do podpisania oferty na podstawie dokumentów rejestrowych:

.....

1. Oferuję wykonanie usługi objętej zamówieniem w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym:
za miesięczne wynagrodzenie: **zł netto**
 (słownie:) plus 23 % stawka VAT.

2. Oświadczam, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie: **od 01.01.2017 r. do 31.03.2017 r.**

3. Jednocześnie oświadczam, iż:

a) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj:

posiadam świadectwo kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, prac kontrolno-pomiarowych (**ksero poświadczone za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty**).

b) posiadam wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;

W tym zakresie wykonawca musi wykazać w formularzu oferty **wykonanie co najmniej jednej usługi o wartości** nie niższej niż 7.500,00 netto (w ramach jednego zamówienia, obejmującego okres nie dłuższy niż 3 m-ce) związanej z utrzymanie w sprawności technicznej i eksploatacyjnej obiektu (elektryka i teletechnika) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert - z podaniem wartości, przedmiotu zamówienia, daty wykonania i odbiorcy oraz załączyć dokument potwierdzający, że usługa ta wykonana została należycie.

c) posiadam aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Wykaz wykonanych usług przez Wykonawcę

L.p.	Przedmiot zamówienia (miejsce realizacji, <i>szczegółowy opis</i>)	Wartość zamówienia netto za miesiąc	Dzień, m-c i rok zakończenia zamówienia	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane

4. Zapoznałem się w wzorem umowy i akceptuję jej zapisy.

5. Oświadczam, że zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.
6. Oświadczam, że termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.
7. Na ofertę składają się następujące załączniki:
 - 1) świadectwo kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, prac kontrolno-pomiarowych
 - 2) dokument potwierdzający, że usługa wykazana w "Wykazie wykonanych usług przez Wykonawcę" została wykonana należycie - **referencje**
 - 3)

....., dn.

.....

(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców)