

**Zamawiający:**

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji**

**Płock Sp. z o.o.**

**Pl. Celebry Papieskiej 1**

**09-400 Płock**

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o., (dalej „Zamawiający”) zaprasza do składania ofert na wykonanie, zgodnie z art. 62 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) **Okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych MOSiR Płock Sp. z o.o. w 2019 r. (w zakresie konstrukcyjno-budowlanym i sanitarnym)**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – zawartym w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

**I. Tryb udzielenia zamówienia:**

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2018 r., poz. 1986 ze zm.), niniejsze postępowanie prowadzone jest poza trybami przewidzianymi przywołaną ustawą z uwagi na jego wartość, która nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

**II. Termin realizacji zamówienia**

Zamówienie będzie realizowane przez Wykonawcę, którego oferta będzie wybrana jako najkorzystniejsza - na podstawie pisemnej umowy, zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą – obowiązującej **od dnia jej podpisania do dnia 20 grudnia 2019 r.**

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia

**IV. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy (osoby prawne lub fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), którzy spełniają warunki określone w **art. 12 ust. 2 i ust. 7** ustawy Prawo budowlane, tj:
  - 1) posiadają stosowne uprawnienia do wykonania zamówienia w zakresie sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, tj. uprawnienia do projektowania lub kierowania robotami w specjalnościach:
    - a) konstrukcyjno-budowlanej,
    - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (dotyczy kontroli instalacji urządzeń służących ochronie środowiska)
      - na dowód czego Wykonawca załączy do oferty kopię uzyskanych uprawnień, wydanych przez właściwy organ samorządu zawodowego - potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
  - 2) są członkami właściwej izby samorządu zawodowego (art. 12 ust. 7 PB),
    - na dowód czego Wykonawca załączy do oferty, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię zaświadczenia wydanego przez właściwą izbę samorządową
    - potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

2. Ponadto Zamawiający informuje, że o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia następujące warunki:

- 1) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- 2) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 3) nie znajduje się w stanie upadłości lub likwidacji oraz nie wydano wobec niego nakazu zajęcia majątku, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy,
- 4) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- 5) posiada wiedzę i doświadczenie w realizacji kontroli technicznej obiektów budowlanych, tj. w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert, wykonał w sposób należyty co najmniej jedno zamówienie dot. kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych:

- na dowód czego Wykonawca załączy do oferty kopie referencji otrzymanych od firmy/firm na rzecz której/yh usługą była świadczona lub protokoły odbioru należycie wykonanych prac – potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

**UWAGA:**

*referencji nie muszą składać Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert, zrealizowali w sposób należyty zamówienie dot. kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych u następujących Zamawiających: MZOS J.B. w Płocku z siedzibą przy pl. Dąbrowskiego 2a, CWS Orlen Arena w Płocku przy Placu Celebry Papieskiej 1 lub MOSiR Płock Sp. z o.o., pl. Celebry Papieskiej 1. W takiej sytuacji należy jedynie wskazać w ofercie, że takie prace były wykonane oraz okres ich wykonania .*

- 6) posiadają aktualne (przez cały okres obowiązywania trwania umowy) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności (*kopię polisy OC Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed podpisaniem umowy*).

**V. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. W przypadku zainteresowania realizacją zamówienia, prosimy o sporządzenie **oferty**, zgodnie z załączonym do niniejszego ogłoszenia wzorem formularza oferty, stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy umocowanie, o którym mowa, nie wynika bezpośrednio z odpowiedniego rejestru lub ewidencji prowadzonej działalności, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo sporządzone zgodnie z wymaganiami Kodeksu cywilnego i załączyć je do oferty.
3. Podpisy na ofercie, oświadczeniach i pozostałych dokumentach, powinny być czytelne albo opatrzone imienną pieczęcią.
4. Wszystkie strony oferty, a także miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być zaparafowane przez osobę/osoby podpisującą/ce ofertę.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osoby określone w pkt 2. Brak parafy powoduje, że poprawka będzie uznana za nieistniejącą.
6. Oferta składana przez Wykonawców jako wspólna, powinna być podpisana przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub przez ustanowionego przez Wykonawców Pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.

7. Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę. Jeśli Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie Jego oferty zostaną odrzucone.
9. Nie dopuszcza się złożenia ofert częściowych, tj. na realizację wybranego zakresu usługi, stanowiącej przedmiot niniejszego postępowania ani ofert wariantowych.
10. Zamawiający będzie miał prawo żądać wyjaśnień od Wykonawców w kwestii zapisów złożonej oferty, w tym m.in. w odniesieniu do rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo, do poprawienia w tekście przesłanej oferty, oczywistych omyłek pisarskich bądź rachunkowych, w tym także dot. ceny ofertowej, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
12. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub wycofać swoją ofertę przez złożenie pisemnego oświadczenia.
13. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
14. W przypadku gdy przekazane przez Wykonawcę informacje stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 419 ze zm.), Wykonawca może zastrzec, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania, pod warunkiem, że Wykonawca wskaże powód takiego zastrzeżenia.

#### **VI. Cena ofertowa**

1. Cena ofertowa stanowi kwotę wynagrodzenia jaką Wykonawca chce uzyskać za wykonanie całości zamówienia i powinna obejmować wszelkie koszty (pośrednie i bezpośrednie), opłaty i podatki (w tym podatek VAT), jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia w celu terminowego i należytego wykonania zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca oferuje upusty, powinien je uwzględnić w cenie ofertowej.
3. Do porównania ofert brana będzie pod uwagę cena brutto w PLN za całość zamówienia.
4. Wykonawca może zaproponować w ofercie tylko jedną cenę.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjowania ceny ofertowej.

#### **VII. Kryteria wyboru ofert**

Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta z najniższą ceną (cena brutto ogółem za realizację zamówienia), przy jednoczesnym spełnieniu przez Wykonawcę wszystkich warunków określonych w niniejszym zaproszeniu do składania ofert (w tym m.in.: posiadanie wymaganych uprawnień, wiedzy, doświadczenia).

#### **VIII. Miejsce i termin złożenia ofert**

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem: „**Okresowa kontrola stanu technicznego obiektów budowlanych MOSiR Płock Sp. z o.o. w 2019 r.**” w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o. o., 09- 400 Płock, Plac Celebry Papieskiej 1, w pokoju nr 144 (wejście: ADMINISTRACJA K7, I piętro – sekretariat) lub przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: zamowienia@mosirplock.pl.
2. Oferty należy składać lub przesłać drogą elektroniczną w terminie do **01.04.2019 r. do godz. 12:00.**

## IX . Zawarcie umowy

1. Zamawiający zawrze umowę wg wzoru zawartego w załączniku nr 3 do niniejszego ogłoszenia, z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
2. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zastrzega, przed zawarciem umowy, możliwość żądania przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownego ich badania i oceny.

## X. Pozostałe informacje

1. Wykonawca dopuszcza udział w zamówieniu Podwykonawców, za których działania i zaniechania Wykonawca odpowiada jak za własne.
2. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn i nie ponosi z tego tytułu jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
3. Związanie ofertą wynosi 20 dni od upływu terminu składania ofert.
4. O wyniku postępowania Zleceniodawca poinformuje na stronie internetowej [www.mosirplock.pl](http://www.mosirplock.pl) w BIP (zakładka „Ogłoszenia”, należy wybrać: „zamówienia do 30 tys. euro”).
5. W powyższej sprawie prosimy kontaktować się od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 - 14:00 z P. Urszulą Włodarczyk, tel. 24/367-26-92, e-mail: [zamowienia@mosirplock.pl](mailto:zamowienia@mosirplock.pl)

Załączniki:

1. opis przedmiotu zamówienia,
2. formularz ofertowy,
3. wzór umowy.

Prezes Zarządu  
Marcin Jeżewski

Wiceprezes Zarządu  
Lukasz Jankowski