

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: **Modernizacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego na Pływalni Jagiellonka** znajdującej się w Płocku, przy ulicy Themersonów 1 (wjazd od ul. 1-go Maja).

II. Termin realizacji zamówienia: **08.06.2020r – 07.08.2020r**

W trakcie realizacji prac obejmujących modernizację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, będą realizowane równolegle dwie inwestycje: remont natrysków przy przebieralniach i remont dachu nad częścią administracyjno-socjalną. W związku z realizacją w tym samym czasie trzech zadań inwestycyjno-remontowych, Zamawiający oczekuje współpracy, koordynacji i synchronizacji wszelkiego rodzaju prac w taki sposób aby był on jak najmniej uciążliwy dla wszystkich Wykonawców. W przypadkach tego wymagających, prowadzone będą narady koordynacyjne w których będą brali udział wszyscy Wykonawcy wraz z Zamawiającym.

Terminy poszczególnych prac będą uzgadniane na naradach koordynacyjnych.

### III. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

#### 1. Budynek Pływalni

Budynek Pływalni „Jagiellonka” został wybudowany w latach 1974 – 1975.

Budynek jest wolnostojący i posiada następujące wymiary: długość – 46,65 m, szerokość – 36,15 m, wysokość – 7,85 m. Powierzchnia całkowita budynków - 2.727 m<sup>2</sup>

Na poziomie -1 znajduje się podbasenie. Na poziomie 0 znajduje się hol, szatnia, pomieszczenia biurowe i socjalne. Na poziomie +1 znajduje się hol, szatnie, prysznic, sala gimnastyczna i hala basenowa.

Prace objęte Przedmiotem Zamówienia prowadzone będą na całym obiekcie poza halą basenową. Istniejące sterowanie oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym wraz z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym samej hali basenowej zostało wykonane w 2018r. w oparciu o „Projekt wykonawczy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego dla obiektu Pływalni Jagiellonka w Płocku” z czerwca 2018r.

Do istniejącego sterowania oświetlenia awaryjnego należy podłączyć zgodnie z projektem nową instalację, o której mowa w OPZ i skonfigurować do poprawnej pracy dla całego obiektu.

### IV. ZAKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia w następującym zakresie:
  - 1) Demontaż starych opraw oświetlenia awaryjnego z zasilaniem akumulatorowym 39szt,
  - 2) Demontaż przewodów kablowych 220mb,
  - 3) Demontaż piktogramów 23szt,
  - 4) Utylizacja zdemontowanej instalacji i opraw oświetlenia awaryjnego,
  - 5) Skompletowanie, dostawa i montaż opraw oświetleniowych awaryjnych i ewakuacyjnych, dostosowanych do obowiązujących norm i przepisów oraz obniżenia zapotrzebowania na energię elektryczną instalacji oświetlenia:
    - a) 5 szt. opraw jednostronnych ALFA III, IP65, LED, 1h z funkcją adresowania, awaryjno-sieciowa pod piktogram,
    - b) 2 szt. opraw dwustronnych EMAX ALU, IP20,LED, 1h, z funkcją adresowania, awaryjno-sieciowa,
    - c) 3 szt. opraw dwustronnych ALFA III DS., IP65, LED, 1h, z funkcją adresowania, awaryjno-sieciowa,
    - d) 12 szt. opraw jednostronnych ALFA III LD, IP65, LED, 1 h, z funkcją adresowania, awaryjno-sieciowa,
    - e) 31 szt. opraw jednostronnych ALFA III, IP65, LED, asymetryczna, 1h, z funkcją adresowania,

- f) 3 szt. opraw jednostronnych ALFA III, IP65, LED, asymetryczna, 1h, z funkcją adresowania, do niskich temp,
  - g) 19 szt. opraw jednostronnych ALFA III LD, IP65, LED, 1h z funkcją adresowania, awaryjno-sieciowa,
  - h) 19 szt. opraw DISCRET N, IP20, LED, 1h, z funkcją adresowania, awaryjno-sieciowa, okrągła,
  - i) 1szt. oprawa dwustronna ALFA III DS., IP65, LED, 1h, z funkcją adresowania, awaryjno-sieciowa,
- 6) Montaż instalacji elektrycznej dla oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego:
- a) wykonanie koniecznych przebiegów otworów w ścianach i ich późniejsza naprawa
  - b) ułożenie okablowania na ścianach kablem YDY 3x1,5 450/750V, w korytkach 30x20 w ilości ok. 610mb
  - c) wykucie bruzd w sufitach dla przewodów wtykowych, ułożenie przewodów kabelkowych, zaprawienie bruzd w ilości ok 170mb
  - d) dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze białym starych tynków wewnętrznych sufitów w ilości ok 340m<sup>2</sup>
- 7) naprawa wszelkich uszkodzeń wynikających z przejść instalacji w ścianach bądź innych związanych z montażem instalacji i opraw wraz z przywróceniem tych miejsc do stanu pierwotnego,
- 8) Podłączenie całej instalacji do centrali sterującej MPII-250 znajdującej się na obiekcie,
- 9) Uruchomienie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
- 10) Sprawdzenie poprawnej pracy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego po wyłączeniu zasilania,
- 11) Wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia i jego równomierności,
- 12) Wykonanie pomiarów sprawdzenia instalacji elektrycznej,
- 13) Przed odbiorem końcowym prac, Wykonawca prześle Zamawiającemu stosowne dokumenty dla wszystkich materiałów i urządzeń, które wymagają atestów, certyfikatów lub dokumentów dopuszczających,
- 14) wykonanie dokumentacji powykonawczej – dostarczenie 2 kpl dokumentacji w formie pisemnej oraz dostarczenie 2 kpl dokumentacji na płycie CD lub DVD,
- 15) Przeszkolenie pracowników Pływalni Jagiellonka w zakresie pracy systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
- 16) Nie dopuszcza się zaproponowania przez Wykonawcę rozwiązań o niższej jakości lub niższych parametrach użytkowych.

## **VI. DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Wykonawca, w ramach przysługującego mu wynagrodzenia, odpowiedzialny jest za:

- 1) wykonanie robót przygotowawczych, (np. organizację placu budowy, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed ew. uszkodzeniami),
- 2) składowanie i zagospodarowanie, we własnym zakresie, wszelkich odpadów powstałych w wyniku demontażu istniejącego oświetlenia awaryjnego (piktogramy, oprawy, przewody, korytka instalacyjne i inne), w tym gruzu i innych materiałów,
- 3) wywózkę oraz utylizację, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, wszelkich odpadów powstałych w trakcie prowadzonych robót,
- 4) zabezpieczenie terenu prac remontowych,

## **VII. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

- 1. W celu prawidłowego sporządzenia oferty Wykonawca zaleca dokonanie wizji lokalnej.
- 2. Wykonawca powinien realizować roboty zgodnie z dokumentacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru, koordynatora inwestycji i kierownika obiektu.
- 3. Wykonawca powinien zapewnić należyłą jakość materiałów stosowanych do realizacji zamówienia oraz dostosować technologię wykonywania robót do tych materiałów.

4. Jakość wykonania robót powinna być zgodna z obowiązującymi polskimi normami, sztuką budowlaną, przepisami techniczno-budowlanymi, instrukcjami i dokumentacją techniczno-rozruchową producentów zainstalowanych urządzeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dochowania należytej staranności podczas wykonywania robót w celu uniknięcia powstania ew. zniszczeń i innych szkód, a w przypadku ich zaistnienia, jest zobowiązany do ich usunięcia na koszt własny.

#### **VIII. POZOSTAŁE WYMAGANIA:**

1. Na wykonane prace objęte zamówieniem, Zamawiający wymaga udzielenia 36 m-cy gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, zaś na wbudowane urządzenia zgodnie z gwarancją Producenta.
2. Wykonawca przygotowuje i dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą: 2 kpl w formie pisemnej oraz 2 kpl dokumentacji na płycie CD lub DVD wraz z badaniami z pomiaru instalacji awaryjnej i ewakuacyjnej.
3. Przed odbiorem końcowym prac, Wykonawca przekaże Zamawiającemu stosowne dokumenty dla wszystkich materiałów i urządzeń, które wymagają atestów, certyfikatów lub dokumentów dopuszczających.

#### **IX. ZAŁĄCZNIKI**

1. Projekt wykonawczy – opis techniczny
2. Rysunki techniczne rozmieszczenia oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego