

Tytuł:	Projekt budowlany Drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną	
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o. 09-400 Płock, pl. Celebry Papieskiej 1	
		Egz. nr: 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, pl. Dąbrowskiego 2a Obręb 0008 - Śródmieście, Dz. Nr 1034/2, 1034/3, 1034/5
Kategoria obiektu:	VIII

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Część I	Dokumenty formalno-prawne
Część II	Projekt zagospodarowania terenu
Część III	Projekt budowlany /architektoniczno-konstrukcyjny/
Część IV	Obliczenia statyczne
Część V	Instalacje elektryczne

Branża	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Nr ew.	Podpis
Budowlana Projektant	Aleksandra Kruszyna-Ksepko	Wa-44/99	MA 0410	
Projektant	Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	MAZ/BO/5104/02	
Elektryczna Projektant	Jadwiga Stasiak	29/89	MAZ/IE/7847/01	

Opracowanie zawiera 58 str.	Płock , 30 maj 2018 r. <i>Miejscowość, data</i>
-----------------------------	---

SPIS TREŚCI

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....	3
INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	19
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	24
RYS. 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	34
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY.....	35
1. DANE OGÓLNE :.....	36
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI:.....	36
3. WIATA DREWNIANA:.....	36
4. UTWARDZENIE POWIERZCHNI GRUNTU:.....	39
5. UWAGI KOŃCOWE :.....	39
RYS. 2 – RZUT FUNDAMENTÓW	40
RYS. 3 – RZUT PRZYZIEMIA I PRZEKRÓJ A-A	41
RYS. 4 – RZUT DACHU.....	42
RYS. 5 – ELEWACJE.....	43
RYS. 6 – STOPA FUNDAMENTOWA	44
RYS. 6A – SCHEMAT WIĄZARA KRATOWEGO Wk-1	44
OBLICZENIA STATYCZNE	45
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	51
RYS. 7 – INSTALACJE ELEKTRYCZNE OŚWIETLENIA I GNIAZD WTYCZKOWYCH.....	57
RYS. 8 – SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA	58

Tytuł:	Projekt budowlany Drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o. 09-400 Płock, pl. Celebry Papieskiej 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, pl. Dąbrowskiego 2a Obręb 0008 - Śródmieście, Dz. Nr 1034/2, 1034/3, 1034/5
----------------------	---

Część I	Dokumenty formalno-prawne
---------	----------------------------------

Uwagi:	
--------	--

Płock dnia 7.05.2018 r.

Michał Żochowski
09-520 Łąck
ul. Gajowa 52
tel. Kom. 605 545 287

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Budowa drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną.

zlokalizowaną w ***Płocku przy pl. Dąbrowskiego 2a***
na działkach o numerach ew. ***1034/2, 1034/3, 1034/5***
gmina: ***Płock***

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlano - wykonawczy został zaprojektowany na podstawie uprawnień budowlanych w specjalności: *konstrukcyjno-budowlanej*



sygn. akt. MAZ/7131/ 557 / 08 /K

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Michał Bogusław Żochowski
magister inżynier
urodzony dnia 20 marca 1967 roku w Płocku, syn Jerzego
uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0320 /POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Zygmunt Garwołyński
- 2/ mgr inż. Leszek Ganowicz
- 3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Michał Bogusław Żochowski
ul. Królowej Jadwigi 3 m. 34
09-400 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Płock dnia 30.05.2018 r.

Aleksandra Kruszyna-Ksepko
09-226 Zawidz Kościelny
Szumanie Pustoły 42
tel. Kom. 608 436 334

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Budowa drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną.

zlokalizowaną w ***Płocku przy pl. Dąbrowskiego 2a***
na działkach o numerach ew. ***1034/2, 1034/3, 1034/5***
gmina: ***Płock***

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlano - wykonawczy został zaprojektowany na podstawie uprawnień budowlanych w specjalności: *architektonicznej*

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 31 grudnia 1999 r.

Nr ewid. uprawnień: Wa-44/99

DECYZJA NR 62/11/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. arch. Aleksandry Józefy Kruszyna-Ksepko, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,

N A D A J E

**Pani magister inżynier architekt
Aleksandrze Józefie Kruszyna-Ksepko**
ur. dnia 30 czerwca 1958 r. w Brodnicy

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 1, 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do kierowania całością budowy obiektu budowlanego (z zastrzeżeniem art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego) oraz do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, jak również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 173 z dnia 09 listopada 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Aleksandrę Józefę Kruszyna-Ksepko wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

mgr inż. arch. Barbara Łabińska
mgr inż. arch. Barbara Łabińska
Dyrektor Wydziału Architektury,
Zagospodarowania Przestrzennego
i Rozwoju Regionalnego

Tytuł:	Projekt budowlany Drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o. 09-400 Płock, pl. Celebry Papieskiej 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, pl. Dąbrowskiego 2a Obręb 0008 - Śródmieście, Dz. Nr 1034/2, 1034/3, 1034/5
----------------------	---

Informacja o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

.....
Pieczęćka i podpis projektanta

Uwagi:	<u>Płock , 30 maj 2018 r.</u> <small>Miejscowość, data</small>
--------	---

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Obowiązujące przepisy i normy.
Materiały szkoleniowe – autorstwa J. Bohuszko, L. Korona
Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Teren objęty opracowaniem jest zabudowany. Znajdują się na nim budynek sportu i rekreacji wraz z zapleczem socjalno-administracyjnym oraz budynek administracji publicznej. Budynek wyposażony jest w prąd oraz posiadają instalację wodną, c.o. oraz kanalizację sanitarną.

3. ZAKRES DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem inwestycji jest budowa wiaty drewnianej – altany piknikowej wraz z instalacją elektryczną. Obiekty zlokalizowane są na działkach o numerach ewidencyjnych 1034/2, 1034/3, 1034/5.

Zakres robót obejmuje:

- Zagospodarowanie terenu budowy;
- Roboty ziemne;
- Roboty związane z wykonaniem konstrukcji;
- Roboty wykończeniowe.
- Roboty instalacyjne.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Zagospodarowanie terenu należy wykonać przed rozpoczęciem faktycznych robót budowlanych.

W skład zagospodarowania terenu wchodzi:

- Sieć komunikacyjna;
- Środki transportu poziomego i pionowego;
- Składowiska i magazyny materiałowe;
- Budynki zaplecza budowy;
- Oświetlenie placu budowy;
- Sieci;
- Środki ochrony p.poż.;
- Ogrodzenie.

Teren budowy powinien być ogrodzony. Strefy niebezpieczne na placu budowy, wyznacza się poprzez ich wygrodenie balustradami i oznakowanie.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek, usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m oraz przejścia nad zagłębieniami lub obok nich powinny być zabezpieczone balustradą.

Składowiska materiałów budowlanych należy sytuować w wyznaczonych miejscach, na terenie wyrównanym, utwardzonym i ogrodzonym, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, przesunięciem lub rozsunięciem materiałów.

Eksploatacja urządzeń i instalacji elektroenergetycznych powinna wiązać się z okresowym wykonywaniem oględzin, przeglądów, pomiarów i prób w terminach określonych przez pracowników dozoru w instrukcji eksploatacji. Rozdzielnie budowlanego prądu elektrycznego powinny być zabezpieczone przed dostępem nieupoważnionych osób.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

4.1 PRACE NA WYSOKOŚCI.

- Nie wyposażenie pracowników, stosownie do rodzaju prac wykonywanych na wysokości, w sprzęt chroniący przed upadkiem,
- Nieuważnie lub nieprawidłowe używanie przez pracowników sprzętu ochronnego,
- Niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,
- Niedostateczne informowanie pracowników o zagrożeniach,
- Niska świadomość zagrożenia,
- Niewłaściwa organizacja pracy

4.2 RUSZTOWANIA BUDOWLANE I DRABINY

- Upadek z wysokości,
- Poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych,
- Porażenie piorunem,
- Uderzenie przedmiotem spadającym z wyższych kondygnacji.

4.3 ROBOTY WYKONYWANE ZA POMOCĄ ELEKTRONARZĘDZI

- Porażenie prądem,
- Oparzenie łukiem elektrycznym,
- Powstanie pożaru.

4.4 ROBOTY MALARSKIE

- Stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- Stosowanie substancji mogących powodować alergię,
- Wykonywanie pracy na wysokości,
- Posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem,
- Niebezpieczeństwo pożaru

4.5 ROBOTY ZBROJARSKIE

- Niezachowanie warunków bezpiecznego transportu i składowanie stali zbrojeniowej,
- Obsługa maszyn i urządzeń zbrojarskich przez osoby nieuprawnione,
- Nieprzestrzeganie instrukcji obsługi maszyn i urządzeń zbrojarskich,
- Prowadzenie zbrojenia ścian i słupów bez odpowiednich rusztowań i zabezpieczeń,
- Niestosowanie desek lub pomostów umożliwiających przemieszczanie się osób po wykonanym zbrojeniu,
- Możliwość skaleczeń rąk przy niestosowaniu rękawic ochronnych.

4.6 ROBOTY BETONIARSKIE

- Możliwość przygniecenia pracownika naprowadzającego betonowóz na stanowisko robocze,
- Podawanie niejednoznacznych sygnałów operatorowi dźwigu lub operatorowi pompy do betonu,
- Urazy spowodowane nieostrożnym przejmowaniem pojemnika z betonem,
- Zachłapanie twarzy betonem przy nieostrożnym jego rozładunku,
- Zrzucenie pracownika z pomostu roboczego przez końcówkę węża do podawania betonu,

- Porażenie prądem przez uszkodzone przewody zasilające wibratory lub kable oświetleniowe,
- Urazy nóg przy chodzeniu po zbrojeniu płyt stropowych zakrytych świeżym betonem,
- Okaleczenia przez wystające pręty zbrojenia,
- Porażenia przy wylądowaniach atmosferycznych.

4.7 ROBOTY DACHOWE I DEKARSKIE

- Wykonywanie pracy na znacznych wysokościach,
- Wykonywanie części robót na skraju dachu,
- Poruszanie się po powierzchniach stromych,
- Używania materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami,
- Używanie prostych, często prymitywnych urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach,

4.9. MONTAŻ KONSTRUKCJI DREWNIANYCH

- Możliwość popełnienia błędów wynikających z braku znajomości projektu organizacji montażu, ciężaru podnoszonych elementów,
- Wprowadzanie zagrożeń przez niestosowanie się do poleceń i wytycznych nadzoru montażowego,
- Samowolne zmiany w technologii montażu,
- Możliwość urazów związanych z niewłaściwym składowaniem elementów lub ich przemieszczaniem,
- Podawanie nieprecyzyjnych lub niewłaściwych sygnałów dla operatora dźwigu,
- Nieprawidłowe mocowanie podnoszonych elementów do zawiesi.

5 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków,
- Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac,
- Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg obowiązujących tabel i norm zakładowych; zobowiązuje się pracowników do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem.
- Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP:
 - a) szkolenie wstępne ogólne
 - b) szkolenie wstępne stanowiskowe
 - c) szkolenie wstępne podstawowe
 - d) szkolenie okresowe
- Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznawać pracownika z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy, oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, np.: kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna itp.
- W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie BHP, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie BHP.

- Ponad to na terenie budowy powinien być do wglądu pracowników plan bioz, dokonana ocena ryzyka zawodowego. Informacja gdzie są przechowywane wyżej wymienione dokumenty powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

6 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- Wyposażenie placu budowy w sprzęt p.poż.
- Wyposażenia zaplecza budowy w gaśnicę i apteczkę.
- Ustawienie tablic informacyjnych.
- Wygrodzenie stref bezpiecznej pracy sprzętu.
- Wyznaczenie i oznakowanie dróg transportowych i ewakuacyjnych, stref składowania materiałów oraz miejsca zaplecza budowy.
- Oznaczenie i zapewnienie łatwego dojazdu i dostępu do istniejących hydrantów.
- Prowadzenie bieżącego instruktażu stanowiskowego w dostosowaniu do etapów budowy i robót.
- Wyegzekwowanie przestrzegania podstawowych obowiązków pracowników w zakresie bhp.
- Wprowadzenie systemu kontroli bezpieczeństwa.

PROJEKTANT:

Tytuł:	Projekt budowlany Drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o. 09-400 Płock, pl. Celebry Papieskiej 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, pl. Dąbrowskiego 2a Obręb 0008 - Śródmieście, Dz. Nr 1034/2, 1034/3, 1034/5
----------------------	---

Część II	Projekt zagospodarowania terenu
-----------------	--

Uwagi:	
--------	--

PRZEDMIOT I LOKALIZACJA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu działek nr **1034/2, 1034/3, 1034/5** położonych w Płocku, przy pl. Dąbrowskiego 2a.

Zlecniodawcą wykonania projektu jest :

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o., pl. Celebry Papieskiej 1, 09-400 Płock

Lokalizacja obiektu:

Płock, pl. Dąbrowskiego 2a

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

Zlecenie zamawiającego.

Decyzja nr 41/2018 o warunkach zabudowy z dnia 21.03.2018 roku.

PRZEDMIOT INWESTYCJI

W ramach inwestycji planuje się budowę altany piknikowej w formie drewnianej wiaty.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren znajduje się w Płocku, przy pl. Dąbrowskiego 2a, oznaczony jako działki pod nr ew. 1034/2, 1034/3 i 1034/5. Dojazd do nieruchomości od placu Dąbrowskiego drogą wewnętrzną (dz. Nr ew. 1034/4) stanowiącą własność Gminy Płock oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Płocku. Na terenie objętym opracowaniem znajdują się dwa budynki, z czego jeden administracji publicznej oraz budynek sportu i rekreacji Rzędne wysokościowe terenu mieszczą się w granicach 101,5 - 101,9 m n.p.m. w zakresie objętym inwestycją. Projekt nie narusza przepisów ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami).

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na terenie objętym opracowaniem, realizowana będzie budowa wity drewnianej – altany piknikowej. Przedmiotowa inwestycja służyć będzie organizowanym w tym miejscu imprezom plenerowym. Dojazdy i plac manewrowy wraz z parkingami - istniejący teren utwardzony o nawierzchni z kostki betonowej. Zieleń wg oddzielnego opracowania.

Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego.

1. Nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się.
2. Wielkość powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działek nieprzekraczająca 8% – proj. 238,70 m² – 6,75% – warunek spełniony.
3. Szerokość elewacji frontowej – nieprzekraczająca 30,0m – proj. 28,42m – warunek spełniony.
4. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej okapu, (podstawy dachu) – nieprzekraczająca 3,0m - proj. 2,33 m – warunek spełniony.

5. Geometria dachu

- a) kąt nachylenia połaci dachowych – od 25 do 35° – proj. 35° - warunek spełniony,
- b) wysokość głównej kalenicy – nieprzekraczająca 5,5m – proj. 5,5m - warunek spełniony
- c) układ połaci dachowych – dwuspadowy, wielospadowy – dwuspadowy - warunek spełniony
- d) kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do placu Dąbrowskiego – dowolny.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

	Projektowana [m ²]	Istniejąca [m ²]	Łącznie [m ²]	Udział [%]
Pow. dróg, placów, ter. utwardz.	- 221,89	948,97	727,08	20,55
Pow. zabudowy	238,70	704,01	942,71	26,65
Pow. niezabud. - zieleń	- 16,81	1 884,82	1 868,01	52,80
Pow. działek 1034/2, 1034/3, 1034/5		3 537,80	3 537,80	100,00

WARUNKI KLIMATYCZNO - ATMOSFERYCZNE

Teren znajduje się w następujących warunkach:

- głębokość przemarzania gruntu $h = 1,0$ m / II strefa/
- największy normowy ciężar pokrywy śnieżnej $Q_k = 0,90$ kN/m² /II strefa/
- największa normowa prędkość wiatru $V_k = 20$ m/s o charakterystycznym ciśnieniu 250 Pa /I strefa/
- najniższa obliczeniowa temperatura zewnętrzna $t_z = -20^{\circ}\text{C}$ /III strefa/
- Średnia liczba dni z burzą w ciągu roku - 15 /I strefa/

Zasilanie w energię elektryczną

Istniejące przyłącze energetyczne na zasadach uzgodnionych z dostawcą.

Zaopatrzenie w energię ciepłą

Nie dotyczy

Zaopatrzenie w wodę pitną

Nie dotyczy.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych

Nie dotyczy.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych

Własny, nieutwardzony teren działki.

Ochrona otoczenia przed zanieczyszczeniem

Składowanie i wywożenie odpadów stałych.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Teren nie wymaga zabezpieczenia ppoż.

Zabezpieczenie ogólne terenu

Teren jest zabezpieczony ogrodzeniem.

Ochrona terenu

Teren znajduje się w obszarze ochrony konserwatora zabytków.

Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się na obszarze szkód górniczych.

Rozliczenie miejsc parkingowych.

Uchwała Nr 482/XXVIII/17 Rady Miasta Płocka nie określa wskaźników ilościowych miejsc postojowych dla tego typu inwestycji. Ponieważ planowana inwestycja nie generuje zapotrzebowania na nowe miejsca postojowe, przyjmuje się, że istniejące miejsca parkingowe na obiekcie oraz w pasie drogowym ul. Mickiewicza zaspakajają potrzeby w tym zakresie.

Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Budynek przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektant:

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane obiekty tj. dz. nr ew. 1034/2, 1034/3, 1034/5 – obręb 0008 – Śródmieście, jednostka ewidencyjna 146201_1 - Płock, przy pl. Dąbrowskiego 2a.

I. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego

1. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły(formy) które dotyczy:

- a) Przesłaniania** - Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnia warunki usytuowania obiektów względem siebie, oraz nie powoduje przesłaniania innych obiektów znajdujących się poza granicami działek 1034/2, 1034/3, 1034/5. W następstwie powstania projektowanych obiektów, nie zostaje ograniczona możliwość lokalizacji budynków na sąsiednich działkach, zgodnie z warunkiem §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, względem już istniejących obiektów.
- b) Zacienianie** - Zjawisko zacieniania reguluje §60 oraz §40 (dla placów) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza projektowanego obiektu wykazuje, że spełnione są minimalne wymagania w zakresie zacieniania. Natomiast zasięg zacienienia nie powoduje ograniczenia możliwości lokalizacji budynków na sąsiednich działkach, zgodnie z warunkiem §60 oraz §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, względem już istniejących obiektów.

II. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych - obejmuje przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

1. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

- Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. *Naturalne oświetlenie* – przesłanianie (Patrz punkt I.2.a) oraz I.2.b))

- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.

Nie dotyczy.

- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych. *Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT § 23.3.*

Umiejscowienie miejsc gromadzenia odpadów stałych nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiednich.

- Rozdział 6, Studnie § 31. – nie dotyczy
- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1. – nie dotyczy
- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38. – nie dotyczy
- Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. – Zieleń projektowana nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiednich, nie zaprojektowano urządzeń rekreacyjnych.

Dział III. Budynek i pomieszczenia

- Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60. (patrz punkt I.2.b)

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271.

Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dla obiektów tego typu nie określa się warunków ochrony przeciwpożarowej.

Przewidywana maksymalna ilość osób mogących przebywać w całym obiekcie wynosi maksymalnie do 50 osób.

2. Lista najczęściej przepisów wraz z analizą zastosowania dla przedmiotowej inwestycji.

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
3.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987)	Nie dotyczy

4.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 103, poz. 477 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
5.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579)	Nie dotyczy
6.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)	Nie dotyczy
7.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645)	Nie dotyczy
8.	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
9.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 895 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
10.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)	Nie dotyczy
11.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735)	Nie dotyczy
12.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853)	Nie dotyczy
13.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640)	Nie dotyczy

14.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
15.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
16.	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr 118 poz. 687 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
17.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych	Nie dotyczy
18.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)	Nie dotyczy
29.	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
20.	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
21.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. Nr 241, poz. 2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe	Nie dotyczy
22.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025)	Nie dotyczy
23.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)	Warunki spełniono, projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań

24.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
25.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)	Warunki spełniono, projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań
26.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 163, poz. 1577 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
27.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21)	Warunki spełniono, projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań
28.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984)	Nie dotyczy
29.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523)	Nie dotyczy
30.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. Nr 61, poz. 549) wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach - ustawa obowiązująca do dnia 23 stycznia 2013 r.	Nie dotyczy
31.	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469)	Nie dotyczy, projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań
32.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)	Nie dotyczy, projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań
33.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1594, z późn. zm.)	Nie dotyczy

34.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)	Nie dotyczy
35.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)	Nie dotyczy
36.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	Nie dotyczy, projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań
37.	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.)	Nie dotyczy

Projektant:

Tytuł:	Projekt budowlany Drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o. 09-400 Płock, pl. Celebry Papieskiej 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, pl. Dąbrowskiego 2a Obręb 0008 - Śródmieście, Dz. Nr 1034/2, 1034/3, 1034/5
----------------------	---

Część III	Projekt architektoniczno - konstrukcyjny
-----------	---

Uwagi:	
--------	--

OPIS TECHNICZNY

architektoniczno-konstrukcyjny budowy wiaty drewnianej – altany piknikowej wraz z instalacją elektryczną.

1. Dane ogólne :

1.1. Podstawa opracowania :

Zlecenie zamawiającego.

Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

1.2. Zakres opracowania obejmuje :

- Projekt budowlany architektoniczno - konstrukcyjny.

Investor: **Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o., pl. Celebry Papieskiej 1, 09-400 Płock.**

Adres inwestycji : **Płock, pl. Dąbrowskiego 2a, dz. nr ew. 1034/2, 1034/3, 1034/5 obręb 8 - Śródmieście.**

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest budowa wiaty drewnianej – altany piknikowej zlokalizowanej w Płocku, przy pl. Dąbrowskiego 2a. Teren objęty opracowaniem służy obecnie do organizowania spotkań plenerowych i imprez okolicznościowych. Znajduje się na nim utwardzony plac z obiektem tymczasowym, demontowanym na okres zimowy.

3. Wiaty drewniana:

3.1. Dane techniczne obiektu.

Długość – 28,42 m

Szerokość – 8,40 m

Wysokość – 5,50 m

Powierzchnia użytkowa – 188,54 m²

Powierzchnia zabudowy - 238,73 m²

Kubatura - 503,40 m³

3.2. Fundamenty.

Posadowienie wiaty zaprojektowano za pośrednictwem stóp fundamentowych o wymiarach 60 x 60 cm oraz wysokości 40 cm z betonu C16/20. Zbrojenie poziome siatką z drutu $\phi 10$ ze stali 18G2, pionowe czterema prętami $\phi 12$ ze stali 18G2 i strzemionami z drutu $\phi 6$ ze stali St3S w rozstawie 9 cm.

Stopy fundamentowe posadawić należy na warstwie chudego betonu B 10 o grubości min. 10 cm. Głębokość posadowienia na poziomie 100 cm poniżej poziomu terenu.

Do obliczeń przyjęto parametry geotechniczne dla gliny piaszczystej. W przypadku stwierdzenia na budowie, że przyjęte założenia projektowe co do posadowienia projektowanego obiektu odbiegają od występujących rzeczywiście w terenie, należy powiadomić jednostkę projektową celem wykonania dokumentacji zamiennej.

Uwagi i zalecenia, dotyczące prowadzenia robót fundamentowych:

W trakcie wykonywania prac ziemnych w miejscu występowania nasypów i pyłów, należy je wybrać lokalnie do stropu piasku gliniastego, dno wykopu dogęścić, a następnie wykonać około 30 cm warstwę stabilizacyjną – wyrównawczą z chudego betonu układanego na sucho i zagęszczanego mechanicznie. Wszystkie przegłębienia wykopów uzupełnić do poziomu posadowienia chudym betonem. Pracę sprzętu mechanicznego zakończyć 0,30 m powyżej projektowanego poziomu posadowienia, a pozostawioną w dnie wykopu warstwę ochronną wybrać narzędziami ręcznymi, bezpośrednio przed przystąpieniem do prac fundamentowych. Niedopuszczalne jest pozostawienie otwartego wykopu na dłuższy okres, szczególnie zimowy, w czasie którego mogłoby nastąpić przemoczenie lub przemarznięcie gruntów. Wszystkie, ewentualnie rozmoczone, przemarznięte bądź naruszone partie gruntów należy wybrać z dna wykopu i zastąpić chudym betonem.

Wykonawca po wykonaniu robót ziemnych (wykopów) sprawdzi zgodność z założeniami z badań geotechnicznych przyjętych w projekcie i w przypadku jakichkolwiek rozbieżności skonsultuje to z jednostką projektowania.

OPINIA GEOTECHNICZNA

W związku z prostą konstrukcją obiektu, nieskomplikowanymi warunkami gruntowymi oraz posadowieniem budynku na poziomie około 1,00 m, dla prostych warunków, projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Posadowienie fundamentów budynku zaprojektowano na warstwie piasku gliniastego, należącego do gruntów rodzimych.

3.3. Konstrukcja.

Główną konstrukcję nośną stanowi 12 ram drewnianych z drewna klejonego GL24, o przekroju 160/180 mm. Belki podłużne o przekroju 160/180 mm również z drewna klejonego GL24. Zastrzały o przekroju 160/160 mm z drewna GL24. Słupy ram mocowane do fundamentów za pomocą łączników stalowych systemowych kotwionych w betonie.

Wszystkie elementy zabezpieczyć preparatem grzybobójczym i ppoż. oraz malować na kolor brązowy farbami do drewna.

3.4. Konstrukcja dachu.

Konstrukcję dachu stanowią drewniane więzary kratowe z drewna heblowanego. Pas dolny z elementów o przekroju 45/120 mm, pas górny 45/145 mm, krzyżulce 45/70 mm. Stężenia i wiatrownice z desek 25/100 mm.

Wszystkie elementy zabezpieczyć preparatem grzybobójczym i ppoż. oraz malować na kolor brązowy farbami do drewna.

3.5. Poszycie dachu.

Poszycie dachu z gontu bitumicznego w kolorze brązowym, cieniowanym, układanym na warstwie papy podkładowej na deskowaniu pełnym. Deskowanie pełne z desek gr. 25 mm, zabezpieczonych preparatem grzybobójczym i ppoż., malowanych od dołu farbą do drewna w kolorze brązowym. W przypadku zastosowania podbitki pod dolnym pasem więzarów kratowych, można zrezygnować z nakładania powłoki malarskiej na dźwigarach i deskowaniu pełnym.



Wzór gontu bitumicznego.

3.6. Izolacje.

Pionowe fundamentów - bitumiczna, ilość warstw wg zaleceń producenta.

3.7. Obróbki blacharskie.

Obróbki blacharskie dachu z blachy powlekanej gr. 0,55 mm w kolorze brązowym RAL8007 .

3.8. Powłoki malarskie.

Powłoki malarskie z farb akrylowych do drewna w kolorze RAL 8007.

3.9. Wyposażenie obiektu.

Obiekt jest wyposażony w instalację elektryczną.

3.10. Charakterystyka ekologiczna obiektu.

Wiata nie emituje szkodliwych substancji. Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne eliminują negatywny wpływ na środowisko naturalne, zdrowie ludzi i inne obiekty.

Dane techniczne budynku:

- zapotrzebowanie i jakość wody – nie dotyczy.
- emisja zanieczyszczeń gazowych – nie dotyczy,
- odpady komunalne – nie dotyczy,
- obiekt nie będzie emitować drgań ani promieniowania, w szczególności jonizującego,
- brak wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

4. Utwardzenie powierzchni gruntu:

Nawierzchnię terenów utwardzonych projektuje się z kostki betonowej o wymiarach 20 x 10 x 6 cm, ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej o grubości 4 cm na warstwie odsączającej z piasku grubości min. 15 cm. Pod warstwą nośną należy ułożyć warstwę odsączającą z piasku o grubości min. 15 cm.

5. Uwagi końcowe :

1. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym.
2. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Projektant:

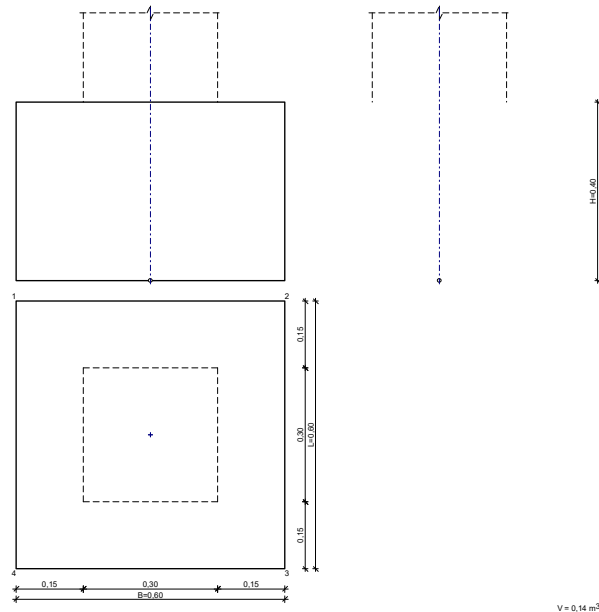
Tytuł:	Projekt budowlany Drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o. 09-400 Płock, pl. Celebry Papieskiej 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Sportowa 3 Obręb 0007 - Działki, Dz. Nr 203/7, 203/8, 203/10, 203/11
----------------------	--

Część IV	Obliczenia statyczne
----------	-----------------------------

Uwagi:	
--------	--

SZKIC FUNDAMENTU



GEOMETRIA FUNDAMENTU

Wymiary fundamentu :

Typ: **stopa prostokątnościenna**

B = 0,60 m L = 0,60 m H = 0,40 m

B_s = 0,30 m L_s = 0,30 m e_B = 0,00 m e_L = 0,00 m

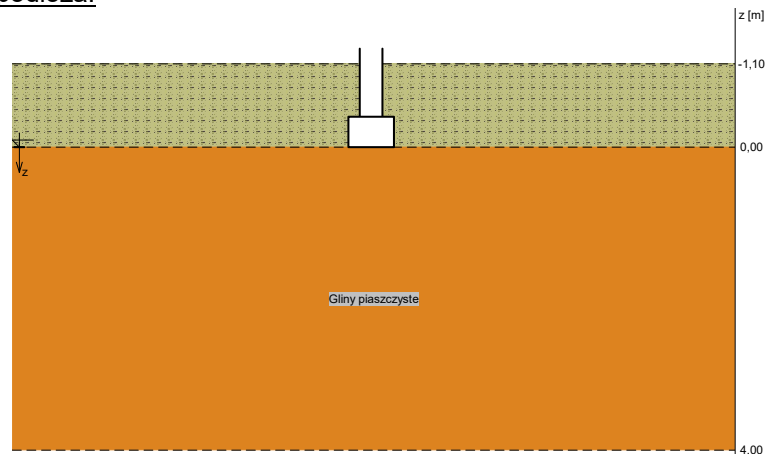
Posadowienie fundamentu:

D = 1,10 m D_{min} = 1,10 m

Brak wody gruntowej w zasypce

OPIS PODŁOŻA

Szkic uwarstwienia podłoża:



Zestawienie warstw podłoża

Nr	nazwa gruntu	h [m]	nawodniono	$\rho_o^{(n)}$ [t/m ³]	$\gamma_{f,min}$	$\gamma_{f,max}$	$\phi_u^{(r)}$ [°]	$c_u^{(r)}$ [kPa]	M_0 [kPa]	M [kPa]
1	Gliny piaszczyste	4,00	nie	2,10	0,90	1,10	14,76	25,20	29253	38994

OBCIĄŻENIA FUNDAMENTU

Kombinacje obciążeń obliczeniowych:

Nr	typ obc.	N [kN]	T_B [kN]	M_B [kNm]	T_L [kN]	M_L [kNm]	e [kPa]	Δe [kPa/m]
1	długotrwałe	23,74	6,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DANE MATERIAŁOWE

Zasyпка:

Ciężar objętościowy: 20,0 kN/m³Współczynniki obciążenia: $\gamma_{f,min} = 0,90$; $\gamma_{f,max} = 1,20$

Parametry betonu:

Klasa betonu: **C16/20 (B20)** → $f_{cd} = 10,67$ MPa, $f_{ctd} = 0,87$ MPa, $E_{cm} = 29,0$ GPaCiężar objętościowy $\rho = 24,0$ kN/m³Maksymalny rozmiar kruszywa $d_g = 16$ mmWspółczynniki obciążenia: $\gamma_{f,min} = 0,90$; $\gamma_{f,max} = 1,10$

Zbrojenie:

Klasa stali: **A-II (18G2-b)** → $f_{yk} = 355$ MPa, $f_{yd} = 310$ MPa, $f_{tk} = 480$ MPaŚrednica prętów wzdłuż boku B $\phi_B = 10$ mmŚrednica prętów wzdłuż boku L $\phi_L = 10$ mmMaksymalny rozstaw prętów $\phi_L = 20,0$ cm

Otulenie:

Nominalna grubość otulenia na podstawie fundamentu $c_{nom} = 85$ mmNominalna grubość otulenia na bocznych powierzchniach $c_{nom,b} = 25$ mm

ZAŁOŻENIA

Współczynniki korekcyjne oporu granicznego podłoża:

- dla nośności pionowej $m = 0,81$
- dla stateczności fundamentu na przesunięcie $m = 0,72$
- dla stateczności na obrót $m = 0,72$

Współczynnik kształtu przy wpływie zagłębienia na nośność podłoża: $\beta = 1,50$ Współczynnik tarcia gruntu o podstawę fundamentu: $f = 0,50$

Współczynniki redukcji spójności:

- przy sprawdzaniu przesunięcia: 0,50

Czas trwania robót: powyżej 1 roku ($\lambda=1,00$)Stosunek wartości obc. obliczeniowych N do wartości obc. charakterystycznych N_k $N/N_k = 1,20$

WYNIKI-PROJEKTOWANIE

WARUNKI STANÓW GRANICZNYCH PODŁOŻA wg PN-81/B-03020

Nośność pionowa podłoża:

Decyduje: **kombinacja nr 1**Decyduje nośność w poziomie: **posadowienia fundamentu**Obliczeniowy opór graniczny podłoża $Q_{FN} = 69,8$ kN $N_r = 32,1$ kN < $m \cdot Q_{FN} = 0,81 \cdot 69,8$ kN = 56,5 kN (56,7%)

Nośność (stateczność) podłoża z uwagi na przesunięcie poziome:

Decyduje: **kombinacja nr 1**Decyduje nośność w poziomie: **posadowienia fundamentu**Obliczeniowy opór graniczny podłoża $Q_{FT} = 11,2$ kN

$$T_f = 6,9 \text{ kN} < m \cdot Q_{fT} = 0,72 \cdot 11,2 \text{ kN} = 8,1 \text{ kN} \quad (85,7\%)$$

Stateczność fundamentu na obrót:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Decyduje moment wywracający $M_{oB,2-3} = 2,76 \text{ kNm}$, moment utrzymujący $M_{uB,2-3} = 9,08 \text{ kNm}$

$$M_o = 2,76 \text{ kNm} < m \cdot M_u = 0,72 \cdot 9,1 \text{ kNm} = 6,5 \text{ kNm} \quad (42,3\%)$$

Osiadanie:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Osiadanie pierwotne $s' = 0,07 \text{ cm}$, wtórne $s'' = 0,02 \text{ cm}$, całkowite $s = 0,09 \text{ cm}$

$$s = 0,09 \text{ cm} < s_{dop} = 1,00 \text{ cm} \quad (8,7\%)$$

OBLICZENIA WYTRZYMAŁOŚCIOWE FUNDAMENTU wg PN-B-03264:2002

Nośność na przebicie:

dla fundamentu o zadanych wymiarach nie trzeba sprawdzać nośności na przebicie

Wymiarowanie zbrojenia:

Wzdłuż boku B:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Zbrojenie potrzebne $A_s = 0,22 \text{ cm}^2$

Przyjęto konstrukcyjnie **4 prętów $\phi 10 \text{ mm}$** o $A_s = 3,14 \text{ cm}^2$

Wzdłuż boku L:

Decyduje: **kombinacja nr 1**

Zbrojenie potrzebne $A_s = 0,22 \text{ cm}^2$

Przyjęto konstrukcyjnie **4 prętów $\phi 10 \text{ mm}$** o $A_s = 3,14 \text{ cm}^2$

GEOMETRIA SŁUPA

Wymiary przekroju słupa:

Typ przekroju: prostokątny

Szerokość przekroju $b = 30,0 \text{ cm}$

Wysokość przekroju $h = 30,0 \text{ cm}$

Wymiary słupa:

Wysokość kondygnacji $h_{kond} = 0,40 \text{ m}$

Odległość od górnej powierzchni fundamentu do kondygnacji $0,00 \text{ m}$

Węzeł dolny:

- Fundament

→ przyjęto wysokość słupa $l_{col} = 0,40 \text{ m}$

Rodzaj słupa: monolityczny

Model wyboczeniowy słupa:

Numer kondygnacji od góry: 1

W płaszczyźnie obciążenia:

- konstrukcja **nieprzesuwna**

- współczynnik długości wyboczeniowej $\beta_x = 0,70$

Z płaszczyzny obciążenia:

- konstrukcja **przesuwna**

- współczynnik długości wyboczeniowej $\beta_y = 2,00$

OBCIĄŻENIA SŁUPA

	typ wykresu	N_{Sd} [kN]	$N_{Sd,lt}$ [kN]	$M_{1Sd,x}$ [kNm]	$M_{3Sd,x}$ [kNm]	$M_{2Sd,x}$ [kNm]
1.	prostoliniowy	23,74	23,74	0,00	--	3,46

Dodatkowo uwzględniono ciężar własny słupa o wartości $N_o = 0,99 \text{ kN}$

DANE MATERIAŁOWE

Parametry betonu:

Klasa betonu: **C16/20 (B20)** → $f_{cd} = 10,67 \text{ MPa}$, $f_{ctd} = 0,87 \text{ MPa}$, $E_{cm} = 29,0 \text{ GPa}$

Ciężar objętościowy $\rho = 25,0 \text{ kN/m}^3$

Maksymalny rozmiar kruszywa $d_g = 16 \text{ mm}$

Wilgotność środowiska $RH = 50\%$

Wiek betonu w chwili obciążenia: 28 dni

Współczynnik pełzania (obliczono) $\phi = 3,25$

Zbrojenie podłużne:

Klasa stali **A-II (18G2-b)** → $f_{yk} = 355 \text{ MPa}$, $f_{yd} = 310 \text{ MPa}$, $f_{tk} = 480 \text{ MPa}$

Zbrojenie wzdłuż boku "b"

Średnica prętów $\phi = 12 \text{ mm}$

Zbrojenie wzdłuż boku "h"

Średnica prętów $\phi = 12 \text{ mm}$

Strzemiona:

Klasa stali **A-I (St3SY-b)** → $f_{yk} = 240 \text{ MPa}$, $f_{yd} = 210 \text{ MPa}$, $f_{tk} = 320 \text{ MPa}$

Średnica strzemion $\phi_s = 6 \text{ mm}$

Zbrojenie montażowe:

Klasa stali **A-I (St3SY-b)**

Średnica prętów $\phi = 10 \text{ mm}$

Otulinie:

Klasa środowiska: **XC1**

Wartość dopuszczalnej odchyłki $\Delta c = 5 \text{ mm}$

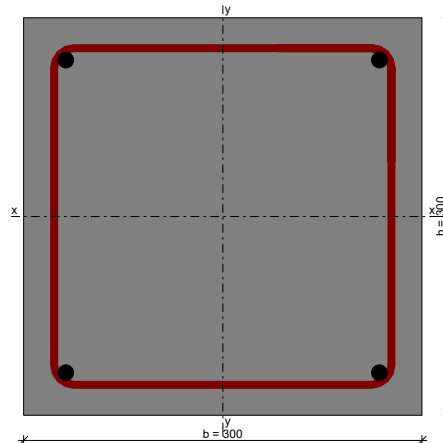
→ nominalna grubość otulenia $c_{nom} = 20 \text{ mm}$

ZAŁOŻENIA

Sytuacja obliczeniowa: **trwała**

Graniczna szerokość rys $w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$

WYMIAROWANIE wg PN-B-03264:2002



Ściskanie ze zginaniem:

Przyjęto zbrojenie symetryczne wzdłuż boków "b":

Zbrojenie potrzebne po **2φ12** o $A_s = 2,26 \text{ cm}^2$

Przyjęto zbrojenie symetryczne wzdłuż boków "h":

Zbrojenie potrzebne po **2φ12** o $A_s = 2,26 \text{ cm}^2$

Łącznie przyjęto **4φ12** o $A_s = 4,52 \text{ cm}^2$ ($\rho = 0,50\%$)

Warunek nośności:

- dla $N_{Sd} = 24,73 \text{ kN}$: $M_{Sd,x} = 3,71 \text{ kNm} < M_{Rd,x,odp,max} = 21,08 \text{ kNm}$
- dla $M_{Sd,x} = 3,71 \text{ kNm}$: $N_{Sd} = 24,73 \text{ kN} < N_{Rd,odp,max} = 1068,94 \text{ kN}$

Strzemiona konstrukcyjne:

Zbrojenie konstrukcyjne strzemionami pojedynczymi

- poza odcinkami zakładu zbrojenia głównego $\phi 6$ co max. 180 mm
- na odcinkach zakładu zbrojenia głównego $\phi 6$ co max. 90 mm

SGU:

Szerokość rys prostopadłych: zarysowanie nie występuje

Uwaga:

Dodatkowo należy przeanalizować wpływ ścinania oraz przemieszczenie słupa

Wartości ekstremalne wykresu M-N:

$M_{Rd,x,max} = 52,54 \text{ kNm}$; $N_{Rd,odp} = 472,94 \text{ kN}$

$M_{Rd,x,min} = -52,54 \text{ kNm}$; $N_{Rd,odp} = 472,94 \text{ kN}$

$M_{Rd,x,odp} = 0,00 \text{ kNm}$; $N_{Rd,max} = 1100,24 \text{ kN}$

$M_{Rd,x,odp} = 0,00 \text{ kNm}$; $N_{Rd,min} = -140,24 \text{ kN}$

Tytuł:	Projekt budowlany Drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Płocku sp. z o.o. 09-400 Płock, pl. Celebry Papieskiej 1

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Sportowa 3 Obręb 0007 - Działki, Dz. Nr 203/7, 203/8, 203/10, 203/11
----------------------	--

Część V	Instalacje elektryczne
----------------	-------------------------------

Uwagi:	
--------	--

Płock dnia 30-05-2018

__Jadwiga Stasiak__
(imię i nazwisko)
__09-402__ __Płock__
(kod pocztowy) (miejsowość)

__Północna 30 m 43__
(ulica)

__(0-24)_365-94-03_(telefon kontaktowy)

669452201

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. poz. 140 z 2013 r. tekst jednolity z późniejszymi zmianami), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego pod nazwą:

Budowa drewnianej wiaty – altany piknikowej z instalacją elektryczną.

zlokalizowaną w **Płocku przy pl. Dąbrowskiego 2a**
na działkach o numerach ew. **1034/2, 1034/3, 1034/5**
gmina: **Płock**

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. poz. 1409 z 2013 r. tekst jednolity z późniejszymi zmianami) spełniająca wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. nr 120, poz. 1126 z 2003 r.) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. **

uprawnień budowlanych w specjalności: sieci i instalacje elektryczne

(pieczęć i podpis)

OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1.Część ogólna;

Opracowanie obejmuje projekt wykonawczy instalacji elektrycznych oświetlenia w projektowanej altance.

1.1 Podstawa opracowania.

Projekt opracowano na podstawie:

- aktualnych podkładów architektonicznych,
- zlecenia inwestora
- przepisów i obowiązujących norm.

1.2 Zakres opracowania.

1. Demontaż istniejących instalacji elektrycznych;
2. Wymiana istniejącego w/z zasilającego tablicę elektryczną w pomieszczeniu przedsionka (od strony altanki);
3. Montaż tablicy sterowniczej oświetlenia i gniazd wtyczkowych dla altanki;
4. Instalacja oświetlenia w projektowanej altance ;
5. Instalacja gniazd 230 V. w projektowanej altance;
6. Instalacja ochrony od porażeń.

1.3 Demontaże:

Zdemontować ze ściany zewnętrznej istniejący w/z z tablicy głównej budynku do istniejącej tablicy budynku od strony altanki;

Zdemontować istniejące przyłącze napowietrzne do istniejącej altanki;

Demontaż istniejących oprawy w istniejącej altance;

Materiały z demontażu przekazać Inwestorowi.

2. Wewnętrzne linie zasilające i rozdzielnice elektryczne;

Istniejący w/z z „ TG „ ułożony na zewnętrznej ścianie budynku do tablicy zainstalowanej w korytarzu budynku od strony altanki zdemontować i ułożyć nowy w/z o podobnym przekroju do istniejącego - osłonięty rurą osłonową RL 28 mocowaną na uchwytach. Na wprost przejścia do altanki, należy zainstalować tablicę oświetlenia altanki i zasilenie gniazd wtyczkowych.

2.1.Instalacja oświetlenia;

Zasilanie obwodów oświetleniowych od tablicy zainstalowanej na zewnętrznej ścianie budynku należy ułożyć kabel YKY3x1,5 na ścianie w RL18 następnie w ziemi i na konstrukcji altanki słupka do 1 puszkii bryzgoszczelnej - rozgałęźnej. Od pierwszej puszkii instalację oświetlenia należy wykonać przewodami YDY3x1,5 w rurach RKSL18 niepalnych. Do oświetlenia altanki dobrano oprawy szczelnego IP66 prod. Es-system ORION LED z korpusami różnobarwnymi o mocy 44W.

Załączanie oświetlenia przewidziano z projektowanej tablicy zainstalowanej na ścianie budynku.

-

3. Instalacja gniazd wtykowych 230 V

Zasilanie gniazd wtyczkowych projektuje się przewodami YKY 3 x 2.5mm² układanymi na ścianie w rurze RL20 następnie w ziemi i na konstrukcji altanki w rurach RKSL20 niepalnych.. Gniazda instalować w miejscach dogodnych dla użytkowników. Instalowany osprzęt zastosowany w altance winien być szczelny i niepalny

Wszystkie gniazda muszą posiadać bolec ochronny, do którego należy podłączyć przewód ochronny PE.

Uwagi końcowe.

- Całość instalacji wykonać zgodnie z normami, przepisami BHP .
- Prace należy prowadzić zgodnie z przedstawionym projektem technicznym oraz Wszelkie zmiany w trakcie realizacji robót związanych z wykonawstwem objętych niniejszym projektem instalacji, winny być uzgodnione z inspektorem nadzoru budowlanego oraz potwierdzone wpisem do dziennika budowlanego.
- Użyte do realizacji wyroby budowlane, instalacyjne i urządzenia powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie w trybie określonym rozporządzeniem MGPIB z dn. 19.12.1994r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 10 z dnia 8.02.1995r.).**Można stosować oprawy i osprzęt instalacyjny innych producentów, niż podano w projekcie, w przypadku posiadania tych samych parametrów technicznych, a przede wszystkim po uzyskaniu zgody i akceptacji Inwestora.**