

UCHWAŁA NR

Rady Miasta Płocka

z dnia

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w Płocku przy ul. Kwiatka 7 stanowiącej własność Gminy Płock.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym [Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441] oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami [Dz.U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 roku Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459] Rada Miasta Płocka uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w Płocku przy ul. Kwiatka 7 oznaczonej jako działka nr 742/1 o pow. 660 m² na rzecz Stowarzyszenia Synagoga Płocka w Płocku na cele kulturalne nie związane z działalnością zarobkową z zastosowaniem bonifikaty od ceny w wysokości 99% zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

Uchyla się Uchwałę Nr 371/XX/04 Rady Miasta Płocka z dnia 27 stycznia 2004 roku w sprawie uchylenia Uchwały Nr 752/XXVI/01 Rady Miasta Płocka z dnia 23 stycznia 2001 r. w sprawie uchylenia Uchwały Nr 1030/LXIV/98 Rady Miasta Płocka z dnia 19 maja 1998 r. oraz przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Płocku przy ul. Kwiatka 7.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Płocka

Tomasz Korga

U Z A S A D N I E N I E

Stowarzyszenie Synagoga Płocka w Płocku zwróciło się z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz w formie bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w Płocku przy ul. Kwiatka 7 oznaczonej jako działka nr 742/1 stanowiącej własność Gminy Płock z zastosowaniem bonifikaty w wys. 99%.

Rodzaj działalności, którą może prowadzić w/w stowarzyszenie wynika z przedłożonego statutu i jest to:

- odbudowa tzw. małej synagogi przy ul. Kwiatka w Płocku
 - zorganizowanie w odnowionym budynku muzeum poświęconego Żydom mazowieckim
 - ochrona dorobku i tradycji miasta oraz regionu płockiego
 - ochrona dziedzictwa kulturowego
 - prowadzenie dialogu chrześcijańsko-judaistycznego
 - ochrona dorobku kulturowego Żydów mazowieckich
- czyli działalność kulturalna.

Zgodnie z art 34 ustawy o stowarzyszeniach, stowarzyszenie może prowadzić działalność zarobkową z przeznaczeniem na cele statutowe. Wypracowany zysk nie może być przeznaczony do podziału między członków stowarzyszenia.

Stowarzyszenie Synagoga Płocka mieści się zatem w kręgu podmiotów, które mogą w myśl art. 68 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami otrzymać bonifikatę.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Płock. W dniu 25 maja 1998 roku przed Komisją Regulacyjną do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich została zawarta ugoda w wyniku której za zrzeczenie się przez Związek Gmin Wyznaniowych Żydowskich wszelkich roszczeń do nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 742/1 położonej w Płocku przy ul. Kwiatka 7 Gmina Płock zapłaciła kwotę 224.000,00 zł.

W związku z zamiarem zbycia w/w nieruchomości w formie bezprzetargowej zasadnym jest uchylene Uchwały Nr 371/XX/04 Rady Miasta Płocka z dnia 27 stycznia 2004 roku przeznaczającej nieruchomość zabudowaną położoną w Płocku przy ul. Kwiatka 7 do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

