

Płock, dnia 07 kwietnia 2005r.

KPM.OK.0913-2/05

**Informacja dotycząca kontroli
Wydziału Urbanistyki, Architektury, Geodezji i Katastru
Urzędu Miasta Płocka**

Oddział Kontroli Urzędu Miasta Płocka w dniach od 07 marca 2005r. do 31 marca 2005r. przeprowadził kontrolę w Wydziale Urbanistyki, Architektury, Geodezji i Katastru Urzędu Miasta Płocka. Zakresem przedmiotowym kontroli była realizacja zaleceń pokontrolnych dotyczących postępowań w sprawie podziału i scalania gruntów oraz naliczania opłat za czynności związane z prowadzeniem zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Zgodnie z Regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta Płocka, nadanym Zarządzeniem Nr 7/04 z dnia 20 stycznia 2004r. i zmienionym Zarządzeniem Nr 2152/2004 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 23 lipca 2004r., realizacja zadań wynikających z Ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm. obowiązującej do 09 grudnia 2004r., a od 09 grudnia 2004r. tj. Ustawy zawarty w Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz problematyka dotycząca podziału i scalania gruntów oraz naliczania opłat za czynności związane z prowadzeniem zasobu geodezyjnego i kartograficznego realizowana jest przez Oddział Geodezji, Katastru i Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa wchodzący w skład Wydziału Urbanistyki, Architektury, Geodezji i Katastru Urzędu Miasta Płocka (WUG.II.).

Kontrolą objęto 64 sprawy dotyczące podziałów nieruchomości z okresu od 01.05.2004r. do 31.12.2004r. dokonywanych na wniosek zainteresowanych i z urzędu, na 104 sprawy wszczęte w kontrolowanym okresie. Ustalono, iż w kontrolowanych sprawach:

- w 28 przypadkach wydano decyzje administracyjne,
- w 20 przypadkach wydano postanowienia,
- w 16 przypadkach powiadomiono stronę o konieczności uzupełnienia wniosku.

Postępowania administracyjne w sprawach podziału nieruchomości przebiegały w dwóch etapach. Pierwszy kończył się wydaniem postanowienia w sprawie podziału nieruchomości przez Oddział Architektury i Urbanistyki (WUG.III.RT), drugi wydaniem decyzji administracyjnej przez Referat Geodezji i

Katastru (WUG.II.RK.) zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości.

W trakcie kontroli stwierdzono, iż postępowania administracyjne prowadzone były zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Kpa) (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

Dokumentacja prowadzona była w sposób uporządkowany, usystematyzowany i przejrzysty. Akta poszczególnych spraw znajdowały się w oddzielnych teczkach umieszczonych chronologicznie w segregatorach. Stosowano hasła klasyfikacyjne oraz kategorie archiwalne zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 1999r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej dla organów gmin i związków międzygminnych (Dz. U. Nr 112, poz. 1319 z późn. zm.).

W kontrolowanym okresie WUG.II.RK naliczał opłaty za czynności związane z uwierzytelnianiem pieczęciami urzędowymi wykazów synchronizacyjnych zgodnie z regulacją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. z 2004r. Nr 37, poz. 333).

Analizując udostępnioną dokumentację w zakresie stopnia realizacji zaleceń pokontrolnych, wynikających z postępowania pokontrolnego przeprowadzonego przez Oddział Kontroli w okresie od 25.02.2004r. do 31.03.2004r., zawartych w wystąpieniu Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22.04.2004r. Nr KPM.OK.0913/03/04 - stwierdzono, iż zalecenia pokontrolne zostały zrealizowane przez Oddział Geodezji, Katastru i Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa Urzędu Miasta Płocka.

Notatkę sporządzili:

1. J. Krajewska
2. S. Benzel